



## Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ [napoli@ipi-agency.com](mailto:napoli@ipi-agency.com)



## Ufficio in Centro Direzionale Isola F2, Napoli (NA)

Zona Centro Direzionale | Corporate | Cod. NA-17344

Affitto € 7.000/mese | 500mq

**CENTRO DIREZIONALE** - Nel cuore del Centro Direzionale di Napoli, all'interno della rinomata "Torre Pegaso" - Isola F12, IPI AGENCY, propone in locazione ampio ufficio prestigioso.

La soluzione proposta si presenta in discreto stato manutentivo ed è ubicata all'interno di uno stabile di soli uffici con servizio di portineria e quattro ascensori.

Con una superficie interna di circa 500 mq e 4 bagni con anti-bagno, l'immobile garantisce ampi spazi di lavoro e offre la possibilità di organizzare l'ufficio in modo funzionale e efficiente, in base alle proprie esigenze lavorative, anche come Open-Space.

L'ufficio è dotato di impianti di riscaldamento e climatizzazione centralizzati che garantiscono un comfort ottimale in ogni stagione dell'anno.

La Torre Pegaso è in posizione strategica, vicina alla fermata delle stazioni della circumvesuviana e della nuova fermata della metropolitana in via di ultimazione.

Possibilità di 2 posti auto a pagamento.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli  
Via San Giacomo 30  
80133 Napoli  
Tel. 08118677090  
WhatsApp 3421290931  
napoli@ipi-agency.com  
www.ipi-agency.com

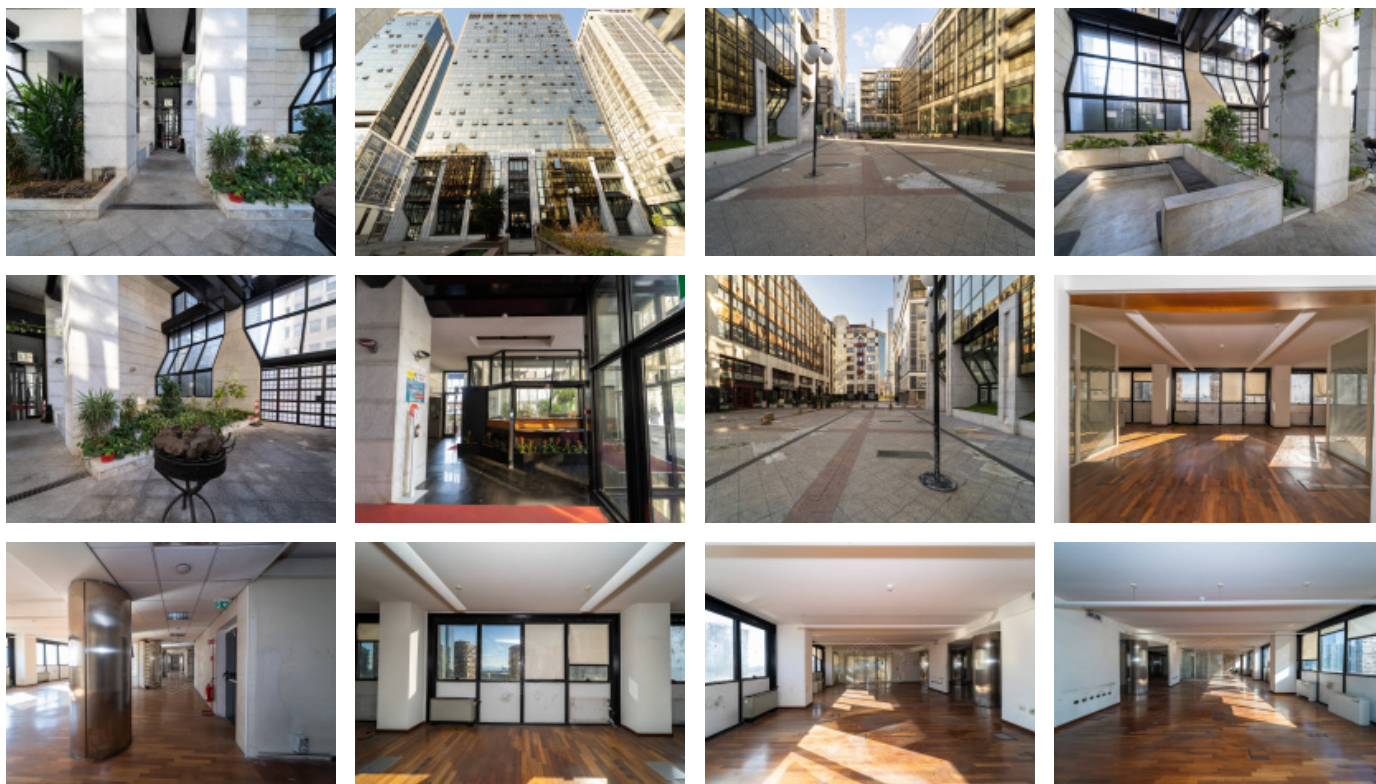
## Caratteristiche

Superficie:	<b>500mq</b>
Locali:	<b>20</b>
Bagni:	<b>4</b>
Classe energetica:	<b>G</b>

## Secondarie

<b>Portineria: Sì</b>	<b>Posto auto: Coperto</b>
-----------------------	----------------------------

## Foto



## Planimetrie



## Posizione

Via Giovanni Porzio 4, Napoli (NA)

Tipo di contratto  
**Affitto**

Prezzo dell'immobile  
**€ 7.000/mese**

Superficie  
**500mq**

