Torino Corporate
Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)
0116308739
torino-corporate@ipi-agency.com



Immobile cielo terra in Via Nizza 138 - Torino (TO)

Zona Nizza Millefonti | Corporate | Cod. TOC-17158

Vendita | 3710mq

Cielo terra di complessivi mq 3.710, sito nelle immediate vicinanze dell'area ospedaliera universitaria Città della Salute e della fermata metro Carducci. Ottimamente collegato con i servizi pubblici di superficie. L'immobile é inserito in un contesto misto terziario, commerciale, e residenziale ad alta densità di servizi alla persona.
Gli interni presentano una buona efficienza della pianta di piano che consente possibili ulteriori trasformazioni rispetto allo stato di fatto. L'immobile é ad attuale destinazione uffici con possibilità di cambio di destinazione d'uso.
Da oltre 50 anni, il GRUPPO IPI è sinonimo di eccellenza nel Real Estate italiano. La continua espansione del GRUPPO IPI è la testimonianza della volontà di fare la differenza, offrendo un servizio di consulenza di qualità elevata, impegnandosi in progetti rilevanti con soluzioni innovative. Il Gruppo offre, a investitori privati e istituzionali, servizi di consulenza in operazioni di acquisizione o dismissione di singoli immobili o di portafogli immobiliari per tutte le asset class: uffici, retail, industriale e logistica, hospitality, aree da sviluppare, oltre che servizi di property

scouting, conduzione di trattative, rinegoziazione contratti.

Caratteristiche

Superficie:	**3.710mq**
Locali:	**30**
Bagni:	**12**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**B**

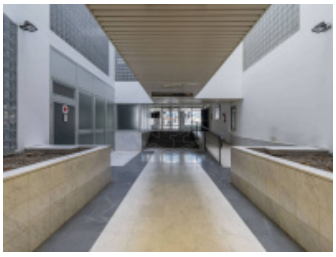
Foto









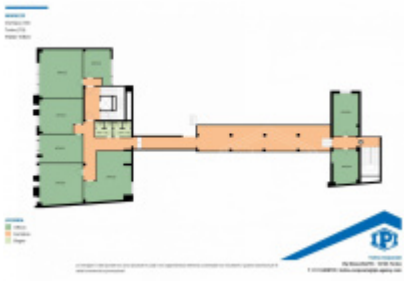


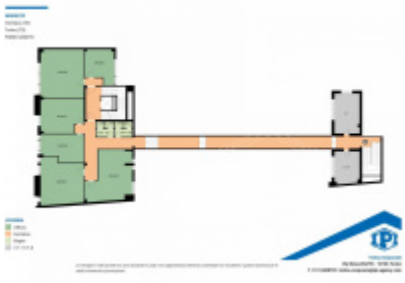
Planimetrie

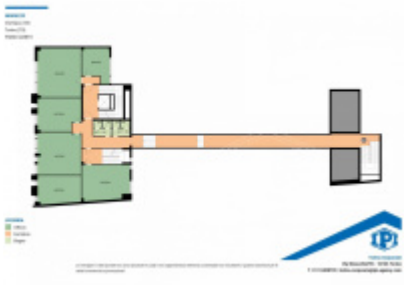


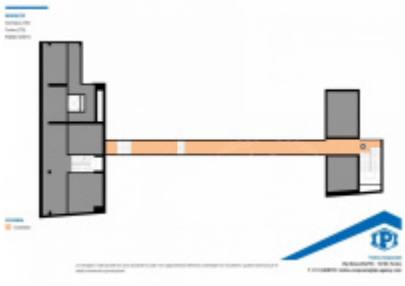


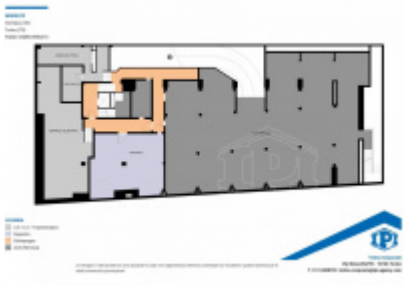












Posizione

Via Nizza 138, Torino (TO)

Tipo di contratto
Vendita

Superficie
3.710mq