Torino
Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)
011 6308907
torino@ipi-agency.com



Negozio/Ufficio in Piazza Gioberti, Canelli (AT)

Corporate | Cod. TO-17209

Vendita **€ 36.000** | 40mq

Negozio di 40 mq (attualmente uso ufficio) composto da: un locale al piano terra con bagno.
L'accesso al locale avviene sia dal piano terra attraverso la vetrina, che dal retro. Le vetrine sono in alluminio e vetro singolo, le tapparelle delle porte balcone sul retro sono motorizzate, boiler elettrico.
Il negozio è fronte piazza, molto ben visibile dall'ampio parcheggio pubblico antistante. Il riscaldamento è centralizzato con temo valvole. L'unità è sita al piano terra di un edificio degli anni 70 in buono stato manutentivo nelle parti comuni.

L'immobile è situato in pieno centro; nelle immediate vicinanze: trasporto pubblico, uffici comunali e postali, servizi e attività commerciali di ogni genere.
Canelli dista 27 km da Asti, 40 km da Alessandria, 85 km da Torino.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori

istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio. IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma e Napoli.

Caratteristiche

Superficie:	**40mq**
Locali:	**1**
Bagni:	**1**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**G**

Secondarie

Vetrine: 1

Foto


















Posizione

Piazza Gioberti 28, Canelli (AT)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 36.000

Superficie
40mq