



Bologna

Via dei Mille 24, 40121, Bologna (BO)

📞 051220819

✉️ bologna@ipi-agency.com



Intera Palazzina in Centro a Urbania (PU)

Residenziale | Cod. BO-00211

Vendita € 495.000 | 889mq

URBANIA - Nel centro storico di Urbania, intera palazzina affacciata sulla piazza del Duomo. L'edificio è disposto su 4 livelli fuori terra. Le unità presenti sono di tipo abitativo e commerciale. Al piano terra si trovano 2 negozi con una vetrina ciascuno e 2 depositi con accesso fuori scala. Ai piani superiori si trovano le 5 unità abitative che sono poste rispettivamente: 2 unità al piano primo e 3 unità al piano secondo. Al terzo ed ultimo piano sono ubicate le soffitte di pertinenza degli appartamenti. L'intero stabile è stato oggetto di interventi di recupero nei primi anni '50. Attualmente le unità sono da rivedere. Urbania è un piccolo borgo che dista meno di 20 Km da Urbino, è situata nella valle del fiume Metauro e circondata da sinuose colline. Il centro abitato e i dintorni sono impreziositi da magnifici gioielli architettonici dell'epoca dei Duchi di Urbino perfettamente conservati.

IPI, dal 1970 offre servizi e assistenza per l'acquisto, la vendita e la locazione di unità immobiliari, dalla strategia di compravendita e marketing, alla negoziazione e all'assistenza completa, fino alla

chiusura della transazione. IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma, Napoli e Bari.

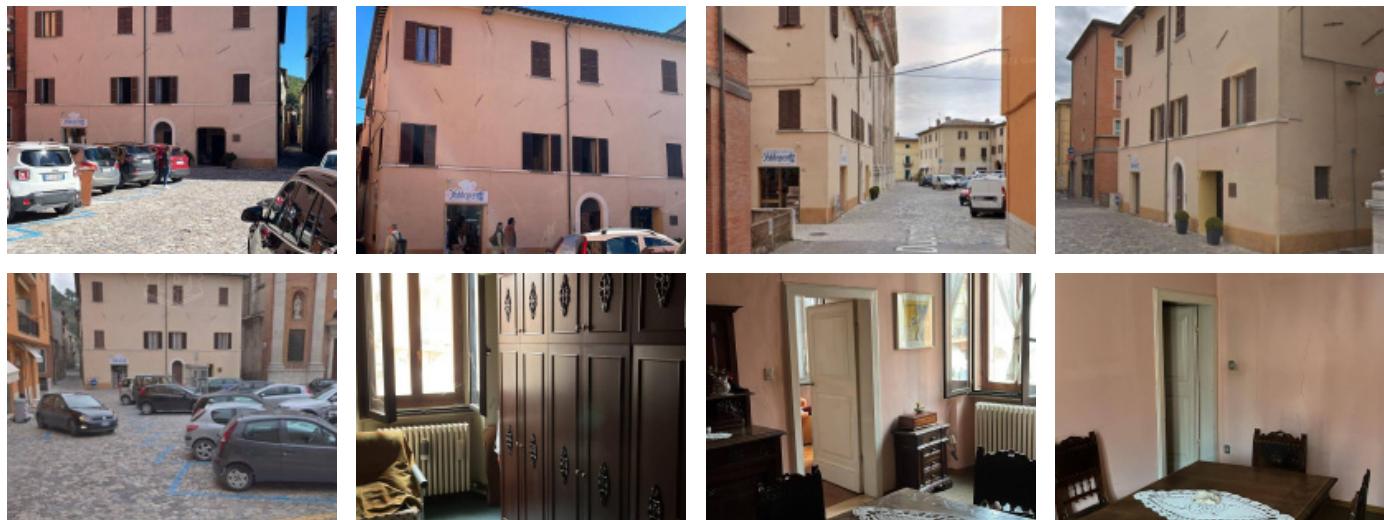
Caratteristiche

Superficie:	889mq
Locali:	30
Bagni:	10
Stato:	Libero al rogitto
Classe energetica:	G

Secondarie

Cantina: Sì

Foto





Planimetrie



Posizione

Via Del Duomo, Urbania

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 495.000

Superficie
889mq

