Torino
Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)
011 6308907
torino@ipi-agency.com



Quadrilocale in Palazzo Lagrange , Piazza Carlo Felice (TO)

Zona Centro | Residenziale | Cod. TO-17208

Vendita **€ 590.000** | 147mq

Appartamento mq 147 composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, ampia cabina armadio e doppi servizi.
I pavimenti sono in parquet ad eccezione dei bagni in gres porcellanato; i serramenti esterni sono in pvc e vetro doppio e l'oscuramento è ottenuto da persiane in legno.
Il portoncino di ingresso è di tipo blindato. Il riscaldamento è centralizzato a pavimento.
Predisposizione antifurto e climatizzazione. Gode di esposizione a sud-ovest ed affaccia su Via Lagrange.
L' appartamento è sito al piano quarto dotato di ascensore.
"Palazzo Lagrange", stabile dell'800 si presenta in ottime condizioni essendo stato interamente ristrutturato da impresa sia nelle parti comuni che negli interni.
Piazza Carlo Felice è il proseguimento di Via Roma, la via dello shopping Torinese.
Nelle immediate vicinanze: Stazione FS Porta Nuova, Stazione Metro, esercizi commerciali di ogni genere.

www.palazzolagrange.com

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio. IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma e Napoli.

Caratteristiche

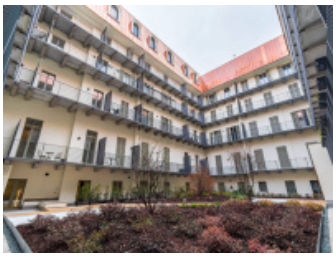
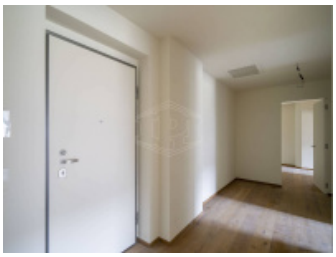
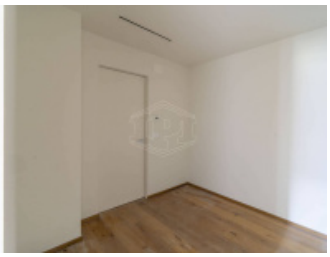
Superficie:	**147mq**
Locali:	**4**
Camere:	**2**
Bagni:	**2**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**B**

Secondarie

Ascensore: Sì

Cantina: Sì

Foto

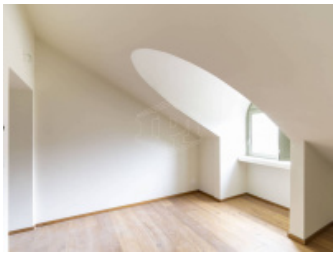














Planimetrie



Posizione

Via Lagrange 44, Torino (TO)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 590.000

Superficie
147mq