



Torino Corporate

Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)

☎ 0116308739

✉ torino-corporate@ipi-agency.com



Locale commerciale a reddito in Via Pavese 27 - Torino (TO)

Zona Mirafiori sud | Corporate | Cod. TOC-17171

Vendita € 950.000 | 600mq

Torino Mirafiori Sud – Pressi Corso Unione Sovietica locale commerciale A REDDITO sviluppato su due livelli. L'immobile ha una superficie di complessivi 600 mq di cui 500 al piano terreno e ca. 100 al piano interrato. Dispone, inoltre, di area esclusiva dedicata a parcheggio di ca 350 mq . Attualmente è locato a primario marchio della grande distribuzione organizzata italiana con contratto 9+9 con decorrenza 2020 garantito da fidejussione bancaria. Canone percepito di ca € 55.000/anno oltre iva.

Da oltre 50 anni, il GRUPPO IPI è sinonimo di eccellenza nel Real Estate italiano. La continua espansione del GRUPPO IPI è la testimonianza della volontà di fare la differenza, offrendo un servizio di consulenza di qualità elevata, impegnandosi in progetti rilevanti con soluzioni innovative. Il Gruppo offre, a investitori privati e istituzionali, servizi di consulenza in operazioni di acquisizione o dismissione di singoli immobili o di portafogli immobiliari per tutte le asset class: uffici, retail, industriale e logistica, hospitality, aree da sviluppare, oltre che servizi di property scouting, conduzione di trattative, rinegoziazione contratti.

Caratteristiche

Superficie:	600mq
Locali:	1
Bagni:	1
Stato:	Dato in locazione
Classe energetica:	Non specificato

Secondarie

Vetrine: 5

Foto



Posizione

VIA PAVESE 27, Torino (TO)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 950.000

Superficie
600mq

