Napoli
Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)
08118677090
napoli@ipi-agency.com

Locale commerciale in Via S. Dalì 90, Napoli (NA)

Zona Pianura | Corporate | Cod. NA-17373

Vendita **€ 120.000** | 40mq

PIANURA - E più precisamente alla Via Salvador Dalì, IPI AGENCY, propone in vendita locale commerciale di 40 mq circa.
Il Locale dispone di ingresso con una luce fronte strada e servizio.
L'immobile è attualmente locato con prima scadenza al 31.03.2025 ad un canone annuo di €. 7.800,00 pagati in maniera puntuale e precisa.
La soluzione proposta si presenta in ottime condizioni interne e lo proponiamo in vendita ad una buona rendita del 6,5% lordo.
Possibilità di visionarlo ogni giorno.
Via Salvador Dalì rappresenta una strada ad alta affluenza pedonale e carrabile, con diverse attività commerciali aperte che soddisfano le esigenze di ogni famiglia, non aspettare che i tuoi risparmi si consumino in banca investi in un immobile con buona redditività è garantito da un patrimonio immobiliare.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI AGENCY è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel. 08118677090
WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

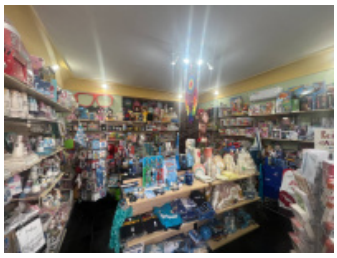
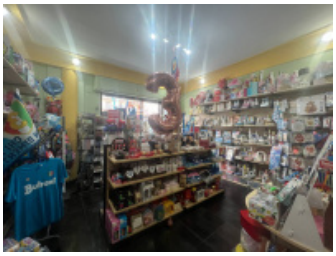
Caratteristiche

Superficie:	**40mq**
Locali:	**1**
Bagni:	**1**
Stato:	**Dato in locazione**
Classe energetica:	**G**

Secondarie

Vetrine: 1

Foto

Napoli Agency
napoli@ipi-agency.com
T. 081 18677090

Planimetrie

Posizione

Via Salvator Dalì 90, Napoli (NA)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 120.000

Superficie
40mq