Torino
Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)
011 6308907
torino@ipi-agency.com



Quadrilocale in Via Michelangelo, Cuorgnè (TO)

Residenziale | Cod. TO-16577

Vendita **€ 60.000** | 98mq

Appartamento 98 mq composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno finestrato dotato di vasca, ripostiglio e un balcone. Completano la proprietà una cantina al piano interrato e un box auto in cortile.
La pavimentazione è in marmo nell'ingresso, in graniglia in una camera e in cucina, in parquet nella camera padronale e in ceramica in bagno. I serramenti esterni sono in legno laccato bianco con vetro singolo, le porte interne sono in legno e vetro, la porta d'ingresso è blindata.
L'oscuramento interno è garantito da tapparelle in plastica. Il riscaldamento è centralizzato con termo valvole. Le spese condominiali sono di circa € 1600 € all'anno.
L'appartamento si presenta da ristrutturare ed è sito al quarto piano di un palazzo di cinque del 1965, con ascensore ed in buono stato di conservazione.
Esposto ad Est.

La zona interessata è un quartiere residenziale, ricco di servizi e negozi.

Nelle vicinanze: 220 m fermata del TP, 450 m dal supermercato Eurospin, 50 m dal Liceo Musicale "F. Chopin" ed a due passi dai principali istituti primari e secondari, 250 m dalla stazione FS di Cuorgnè, 700 m dal centro città.

Caratteristiche

Superficie:	**98mq**
Locali:	**4**
Camere:	**2**
Bagni:	**1**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**E**

Secondarie

Ascensore: Sì

Balcone: Presente

Cantina: Sì

Box: Singolo

Foto















Planimetrie





Posizione

Via Michelangelo 6, Cuorgnè (TO)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 60.000

Superficie
98mq