Torino
Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)
011 6308907
torino@ipi-agency.com

Bilocale in Via La Loggia (TO) - Piano terra

Zona Lingotto | Residenziale | Cod. TO-10131

Vendita **€ 85.000** | 61mq

Appartamento di 61,12 mq composto di: ingresso, tinello/angolo cottura, due camere, bagno, doppi balconi, ripostiglio e cantina.
I pavimenti sono in marmo, ad eccezione della camera da letto dove è presente il parquet e ceramica in un bagno e nella cucina. I serramenti esterni sono in pvc e vetro doppio, l'oscuramento è ottenuto da tapparelle in plastica, porta con serratura di sicurezza, riscaldamento centralizzato con termovalvole.
Le spese condominiali ammontano ad Euro 800,00 all'anno.
Gode di una doppia esposizione est-ovest.
L'appartamento si presenta da ristrutturare ed è sito al pianoterra di un edificio di nove di tipo civile degli anni settanta, dotato di doppio ascensore ed in buone condizioni.

La zona interessata è quella di Lingotto, un quartiere residenziale ricco di servizi, negozi, e mercati. Nelle immediate vicinanze: 130 mt dalla fermata autobus, 900 mt dal supermercato

Bennet, 1,6 Km dalla stazione Torino Lingotto, 2,2 km dal centro commerciale Lingotto.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio. IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma e Napoli.

Caratteristiche

Superficie:	**61mq**
Locali:	**2**
Camere:	**1**
Bagni:	**1**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**G**

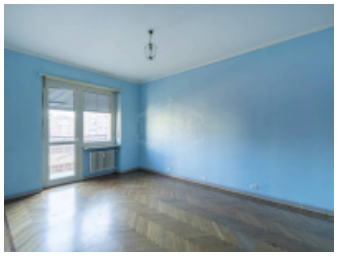
Secondarie

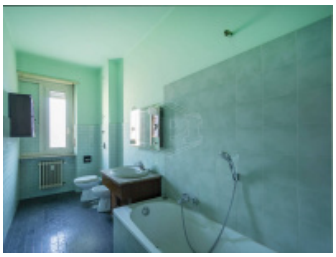
Ascensore: Sì

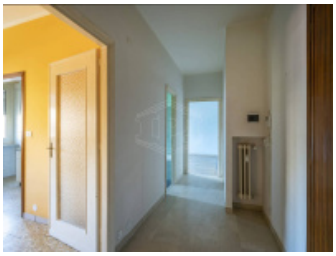
Balcone: Presente

Cantina: Sì

Foto







Planimetrie

Posizione

VIA LA LOGGIA 51, Torino (TO)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 85.000

Superficie
61mq