



**Bari**

Via Orfeo Mazzitelli 158, 70124, Bari (BA)

☎ 0809179535

✉ bari@ipi-agency.com



## **Trilocale sito in Via Cavour 21 - Alberobello (BA)**

Residenziale | Cod. BA-00065

Vendita **€ 270.000** | 140mq

IPI AGENCY propone in vendita luminoso ed ampio 3 VANI + ACC. di circa 140 mq, posto al secondo ed ultimo piano con ascensore, composto da ingresso, disimpegno, salone con ampia vetrata, cucina con 2 ripostigli, 2 camere da letto entrambe con bagno, e bagno padronale.

La soluzione si vende parzialmente arredata e si presenta in ottime condizioni.

Completano la proprietà box auto di circa 40 mq e lastrico solare.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è

anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Bari  
Corso Cavour 155  
70121 Bari  
Tel. 080/9179535  
[bari@ipi-agency.com](mailto:bari@ipi-agency.com)  
[www.ipi-agency.com](http://www.ipi-agency.com)

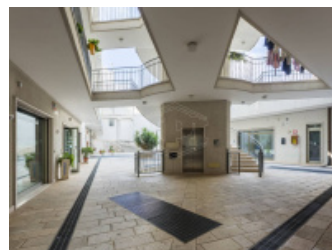
## Caratteristiche

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Superficie:        | <b>140mq</b>            |
| Locali:            | <b>3</b>                |
| Camere:            | <b>2</b>                |
| Bagni:             | <b>3</b>                |
| Stato:             | <b>Libero al rogito</b> |
| Classe energetica: | <b>G</b>                |

## Secondarie

|                           |                          |
|---------------------------|--------------------------|
| <b>Ascensore:</b> Sì      | <b>Balcone:</b> Presente |
| <b>Terrazzo:</b> Presente | <b>Box:</b> Doppio       |

## Foto





## Planimetrie



## Posizione

Via Cavour 21, Alberobello (BA)

Tipo di contratto  
**Vendita**

Prezzo dell'immobile  
**€ 270.000**

Superficie  
**140mq**

