



Genova

Via XII Ottobre 2, 19mo piano, 16121,
Genova (GE)

📞 010542009

✉️ genova@ipi-agency.com



Locale commerciale, Via Vittorio Emanuele II, Bordighera (IM)

Corporate | Cod. GE-01231

Vendita € 720.000 | 157mq

Bordighera - IPI Agency propone in Via Vittorio Emanuele II locale commerciale in posizione di forte passaggio. L'immobile è dotato di 7 vetrine esposte su strada principale. Attraverso un porticato coperto si accede alla proprietà, locale principale in ottimo stato manutentivo, piano sottostruada ad uso magazzino e piano soppalcato. Stabile in ottime condizioni. Spese condominiali pari a circa 130/mese.

Euro 720.000

Grazie alla collaborazione con professionisti del settore, offriamo ai nostri clienti un servizio di consulenza dedicato per individuare le migliori soluzioni di mutuo e facilitare l'accesso al finanziamento.

IPI Genova Agency tel. 010 542009 www.ipi-agency.com Funzionario Luca Mazzarello

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori

istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Bari e Napoli.

IPI Genova Agency
Via XII Ottobre 2-19° piano
16121 Genova
Tel. 010 542009
Mail: genova@ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	157mq
Locali:	2
Bagni:	1
Stato:	Libero al rogitto
Classe energetica:	G

Secondarie

Vetrine: 7

Foto





Planimetrie



Posizione

Via Vittorio Emanuele II, Bordighera

Tipo di contratto

Vendita

Prezzo dell'immobile

€ 720.000

Superficie

157mq

