Torino
Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)
011 6308907
torino@ipi-agency.com



Casa semindipendente in Via Vittorio Veneto, Riva presso Chieri (TO)

Residenziale | Cod. TO-17288

Vendita **€ 150.000** | 203mq

Appartamento di 203 mq con ingresso indipendente da cortile comune su una comoda scala privata in pietra che conduce al piano primo composto da:
ampio soggiorno con caminetto, cucina abitabile, bagno con vasca idromassaggio angolare e lavanderia; al piano secondo mansardato: ampio disimpegno attualmente utilizzato come palestra, due camere, un ripostiglio con attacchi lavanderia, ampio terrazzo.
Completa la proprietà la cantina al piano interrato e volendo un box auto nella via adiacente.
Il riscaldamento è autonomo, i serramenti esterni sono in legno e vetro doppio, l'oscuramento è ottenuto tramite persiane in legno. Non ci sono spese di condominio.
L'immobile è in buono stato di manutenzione in quanto l'ultima ristrutturazione risale a circa 20 anni fa, pur mantenendo il fascino delle case dei primi del 900 con caratteristici voltini in mattone, scale in pietra e travi a vista.

Riva presso Chieri dista 4 km da Chieri e 20 km da Torino. L'immobile si trova nel centro di Riva, quindi comodo ai principali servizi ed esercizi commerciali di zona. Nelle vicinanze:
- 160 mt da supermercato e farmacia;
- 550 mt da fermata autobus (Linea 46 e 170);
- 600 mt da scuola elementare e 750 mt da asilo.

Caratteristiche

Superficie:	**203mq**
Locali:	**4**
Camere:	**2**
Bagni:	**2**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**E**

Secondarie

Terrazzo: Presente

Cantina: Sì

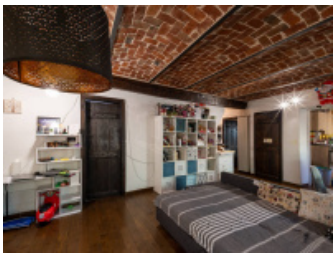
Box: Singolo

Foto















Planimetrie









Posizione

Via Vittorio Veneto 45, Riva presso Chieri (TO)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 150.000

Superficie
203mq