Genova
Via XII Ottobre 2, 19mo piano, 16121, Genova (GE)
010542009
genova@ipi-agency.com



Ufficio, Piazza Unità Nazionale, Imperia (IM)

Corporate | Cod. GE-01246

Vendita **€ 310.000** | 175mq

Imperia Piazza Unità Nazionale, IPI Agency propone in vendita in palazzo in ottime condizioni, soluzione di 175 mq con vista aperta e soleggiata. La proprietà attualmente ad uso ufficio, posizionata al quarto piano servita da ascensore gode di una vista panoramica sulla città e risulta suddivisa in 8 locali spaziosi e luminosi.
L'immobile con doppio accesso si distribuisce in ampio ingresso, 5 locali attualmente ad uso ufficio, ripostiglio e due corpi bagni. Presenti 4 balconi con esposizione nord, est e sud.
La disposizione degli ambienti è flessibile e adatta a molteplici utilizzi, perfetta per ospitare studi professionali, uffici amministrativi o attività commerciali o eventualmente a successivi a cambi di destinazione e/o frazionamenti. Infissi in alluminio vecchia generazione. Immobile da riordinare.
Euro 310.000
Grazie alla collaborazione con professionisti del settore, offriamo ai nostri clienti un servizio di consulenza dedicato per individuare le migliori soluzioni di mutuo e facilitare l'accesso al

finanziamento.
IPI Genova Agency tel. 010 542009 www.ipi-agency.com Funzionario Luca Mazzarello

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

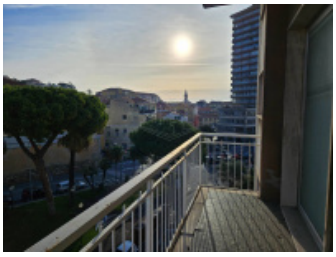
IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Bari e Napoli.

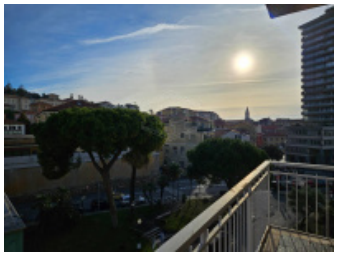
IPI Genova Agency
Via XII Ottobre 2-19° piano
16121 Genova
Tel. 010 542009
Mail: genova@ipi-agency.com
Euro 365.000

Caratteristiche

Superficie:	**175mq**
Locali:	**8**
Bagni:	**2**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**G**

Foto















Planimetrie



Posizione

Piazza Unità Nazionale, Imperia

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 310.000

Superficie
175mq