



Milano

Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)

☎ 02796751

✉ milano@ipi-agency.com



Trilocale in Via Scheiwiller 12 - Milano (MI)

Zona Lodi | Residenziale | Cod. MI-00106

Vendita € **595.000** | 98mq

In Via Scheiwiller 12, inserito in una posizione privilegiata, IPI propone in vendita un luminoso appartamento di 98 mq. Superato l'ingresso troviamo, da una parte un ampio soggiorno con terrazzino, dall'altra una cucina abitabile con balcone. Tramite un disimpegno si accede alla zona notte composta da due camere da letto e due bagni. L'immobile, collocato al primo piano, gode di un'affaccio sul parco adiacente, garantendo privacy e luminosità. L'unità immobiliare è dotata di riscaldamento autonomo e aria condizionata sia nella zona giorno che in quella notte, assicurando il massimo comfort in tutte le stagioni. Completa la proprietà una cantina e un ampio box di circa 20 mq.

Ottimi i collegamenti grazie ai mezzi di superficie: autobus 34, 77, 84, 93 e alla linea metropolitana MM3 Brenta. Facilmente raggiungibile l'aeroporto di Linate e l'accesso alle autostrade da Piazzale Corvetto.

In prossimità dello Scalo di Porta Romana, oggetto di forte riqualificazione e protagonista delle prossime Olimpiadi invernali del 2026. La zona è ricca di servizi di vicinanza come negozi,

ristoranti, supermercati, farmacie e scuole.

Un'opportunità unica per chi cerca un'elegante soluzione abitativa a Milano ideale per una famiglia o per una coppia alla ricerca di spazio e comodità. Per informazioni e appuntamenti contattare IPI Agency S.r.l. - tel. 02796751 - email: milano@ipi-agency.com

IPI, dal 1970 offre servizi e assistenza per l'acquisto, la vendita e la locazione di unità immobiliari, dalla strategia di compravendita e marketing, alla negoziazione e all'assistenza completa, fino alla chiusura della transazione.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali dirette a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano
Piazza Missori 2
20122 Milano
Tel. 02796751
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	98mq
Locali:	3
Camere:	2
Bagni:	2
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	C

Secondarie

Ascensore: Sì	Balcone: Presente
Terrazzo: Presente	Giardino: Comune
Portineria: Sì	Box: Singolo

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Scheiwiller 12, Milano (MI)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 595.000

Superficie
98mq

