



Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ napoli@ipi-agency.com



Villetta a Schiera Vicolo Ruggero Bonghi 11, Caserta (CE)

Zona Tuoro | Residenziale | Cod. NA-17431

Vendita € **340.000** | 250mq

CASERTA – E più precisamente Zona Tuoro, IPI AGENCY, propone in vendita prestigiosa Villa su tre livelli.

Situata nel complesso residenziale "Parco Sole", questa incantevole proprietà offre una superficie di circa 250 mq e si distingue per il suo design ben strutturato e la sua versatilità;

Nello specifico è così composto:

- Piano Terra: spazioso salone doppio, cucina abitabile moderna e funzionale, servizio e zona lavanderia per massima comodità ed accesso al primo terrazzo privato, ideale per momenti di relax all'aperto.
- Primo Piano: elegante camera da letto matrimoniale con cabina armadio e bagno privato, due accoglienti camere da letto, secondo bagno ben rifinito e doppia esposizione con balconata e terrazzo a livello, offrendo panorami suggestivi.

- Piano S1: due ulteriori camere da letto, perfette per ospiti o uso flessibile, doppi servizi e due spaziosi saloni con angoli cottura, per un'esperienza abitativa completa
- Esterno: ingresso in cortile esclusivo, garantendo privacy e sicurezza, comodo box auto con accesso interno e due posti auto scoperti interni al parco, ideali per ospiti o famiglie con più veicoli

La proprietà, grazie alla sua ampia metratura e alla disposizione su diversi livelli, collegate con scale interne di facile accesso, offre la possibilità di una suddivisione intelligente, rispondendo così alle esigenze di diverse tipologie di famiglie o investitori.

Immersa nella tranquillità di "Parco Sole", questa residenza rappresenta una straordinaria opportunità per chi cerca una casa spaziosa, elegante e adatta a diverse esigenze. Non perdere l'occasione di vivere in uno degli ambienti più esclusivi della zona!

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
 Via San Giacomo 30
 80133 Napoli
 Tel. 08118677090
 WhatsApp 3421290931
 napoli@ipi-agency.com
 www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	250mq
Locali:	8
Camere:	5
Bagni:	6
Stato:	Libero al rogito

Classe energetica:

G

Secondarie

Balcone: Presente

Terrazzo: Presente

Giardino: Privato

Box: Singolo

Posto auto: Scoperto

Foto



Planimetrie



Posizione

Vicolo Ruggero Bonghi 11, Caserta

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 340.000

Superficie
250mq

