



**Napoli**

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ [napoli@ipi-agency.com](mailto:napoli@ipi-agency.com)



## **Bilocale Salita Santa Maria Apparente 2, Napoli (NA)**

Zona Chiaia | Residenziale | Cod. NA-17422

Vendita **€ 110.000** | 50mq

CHIAIA - E più precisamente in Salita Santa Maria Apparente, nel cuore del quartiere Chiaia e a breve distanza dalla rinomata Via Dei Mille, IPI AGENCY, propone in Vendita grazioso appartamento.

L'immobile, che dispone di ingresso indipendente, è composto da salone living con angolo cottura e balcone, un accogliente camera da letto con finestra, un ampio bagno con lavanderia e ripostiglio in soppalco.

Attualmente l'immobile risulta locato, ad un inquilino preciso nel pagamento, con rendita annua di €. 4.200,00 e scadenza contratto nel 2028.

La sua posizione centrale offre la comodità di essere vicino a tutti i servizi e i principali mezzi di trasporto della Città rendendo questa soluzione un ottimo investimento.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI

copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli  
Via San Giacomo 30  
80133 Napoli  
Tel. 08118677090  
WhatsApp 3421290931  
napoli@ipi-agency.com  
www.ipi-agency.com

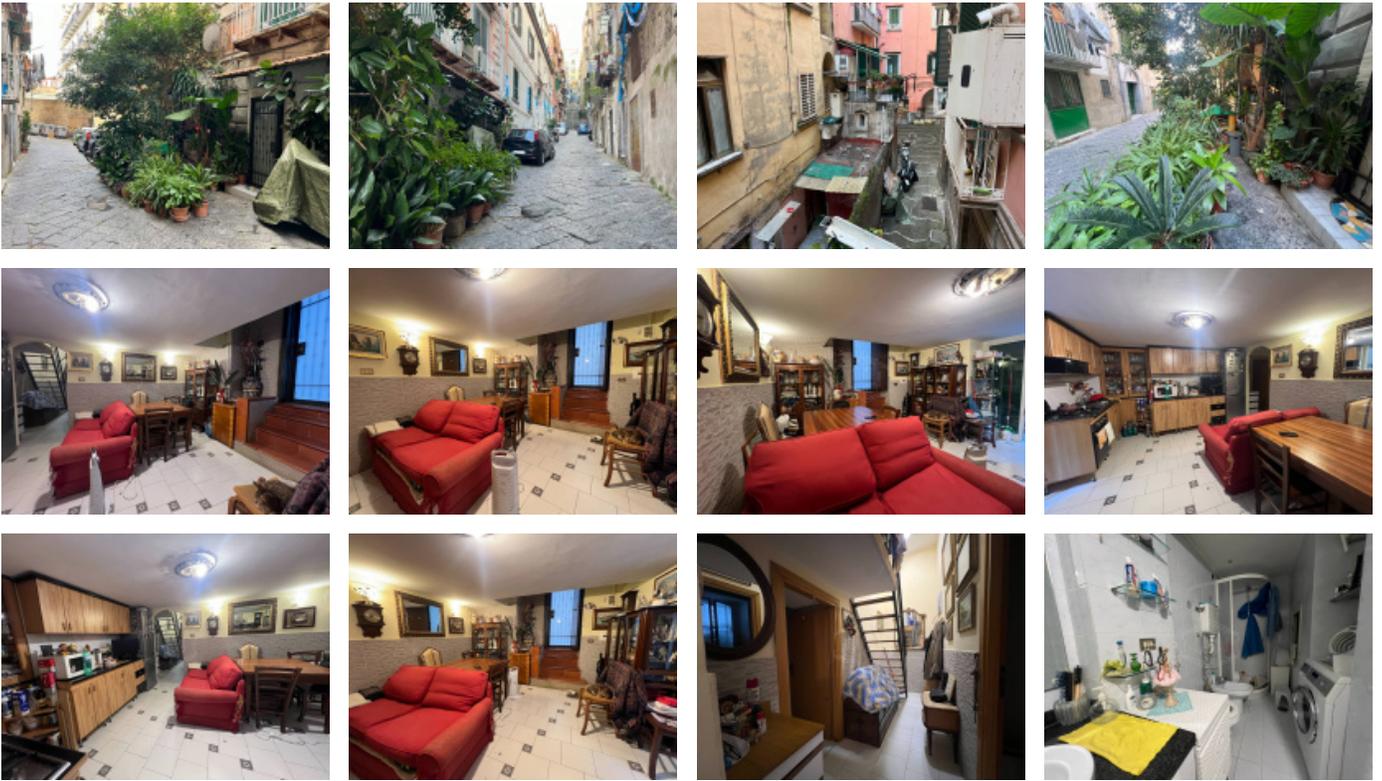
## Caratteristiche

Superficie:	<b>50mq</b>
Locali:	<b>2</b>
Camere:	<b>1</b>
Bagni:	<b>1</b>
Stato:	<b>Dato in locazione</b>
Classe energetica:	<b>G</b>

## Secondarie

**Balcone:** Presente

## Foto



## Planimetrie



## Posizione

Salita Santa Maria Apparente 2, Napoli (NA)

Tipo di contratto

**Vendita**

Prezzo dell'immobile

**€ 110.000**

Superficie

**50mq**

