Torino Corporate
Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)
0116308739
torino-corporate@ipi-agency.com



Uffici direzionali in Via Pianezza 123 - Torino (TO)

Zona Lucento | Corporate | Cod. TOC-17248

Affitto **€ 8.500/mese** | 1460mq

Immobile in locazione all'interno del complesso direzionale di Via Pianezza 123, sviluppato su tre livelli fuori terra ed un piano interrato. L'ampiezza della pianta di piano e l'efficiente rapporto aeroilluminante rendono gli spazi idonei all'insediamento di aziende operative o di realtà operanti nell'ambito della formazione.
L'ingresso è servito da rampa per diversamente abili.
L'immobile insiste su un ampio parco verde a servizio del comprensorio, utilizzabile per postazioni di lavoro all'aperto o per eventi aziendali.
Nel parco sono presenti più aree parcheggio dedicate ai mezzi privati dei conduttori.
Il complesso si trova sulla direttrice di via Pianezza, importante collegamento tra la cintura ovest di Torino e il centro città, in un'area mista commerciale/residenziale/terziaria che risulta ben collegata con il servizio pubblico di superficie distante circa tre chilometri dall'autostrada A4 Torino-Milano.
Da oltre 50 anni, il GRUPPO IPI è sinonimo di eccellenza nel Real Estate italiano. La continua espansione del GRUPPO IPI è la testimonianza della volontà di fare la differenza, offrendo un

servizio di consulenza di qualità elevata, impegnandosi in progetti rilevanti con soluzioni innovative. Il Gruppo offre, a investitori privati e istituzionali, servizi di consulenza in operazioni di acquisizione o dismissione di singoli immobili o di portafogli immobiliari per tutte le asset class: uffici, retail, industriale e logistica, hospitality, aree da sviluppare, oltre che servizi di property scouting, conduzione di trattative, rinegoziazione contratti.
Da oltre 50 anni, il GRUPPO IPI è sinonimo di eccellenza nel Real Estate italiano. La continua espansione del GRUPPO IPI è la testimonianza della volontà di fare la differenza, offrendo un servizio di consulenza di qualità elevata, impegnandosi in progetti rilevanti con soluzioni innovative. Il Gruppo offre, a investitori privati e istituzionali, servizi di consulenza in operazioni di acquisizione o dismissione di singoli immobili o di portafogli immobiliari per tutte le asset class: uffici, retail, industriale e logistica, hospitality, aree da sviluppare, oltre che servizi di property scouting, conduzione di trattative, rinegoziazione contratti.

Caratteristiche

Superficie:	**1.460mq**
Locali:	**20**
Bagni:	**20**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**Non specificato**

Secondarie

Giardino: Privato

Cantina: Sì

Soffitta: Sì

Posto auto: Scoperto

Foto















Planimetrie







Posizione

Via Pianezza 123, Torino (TO)

Tipo di contratto
Affitto

Prezzo dell'immobile
€ 8.500/mese

Superficie
1.460mq