



**Milano**

Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)

☎ 02796751

✉ milano@ipi-agency.com



## **Villa con giardino in Via Della Pace 1/G - Carpiano (MI)**

Residenziale | Cod. MI-00111

Vendita € **520.000** | 200mq

IPI propone in vendita villa di prestigio di 200 mq con giardino privato su tre lati di 400 mq situata a Carpiano, a pochi passi da Milano che offre un'esperienza abitativa senza paragoni. Al suo interno, gli spazi generosi e luminosi dei 4 locali distribuiti su tre livelli, oltre ad un'ampia mansarda ed un locale taverna garantiscono la massima flessibilità allo spazio abitativo ed agli hobbies. Gli ambienti assicurano comfort e versatilità, mentre i due bagni e il box doppio garantiscono praticità anche per le famiglie più numerose. Grazie agli importanti interventi di efficientamento energetico viene proposta una soluzione non solo moderna ma anche sostenibile: l'installazione di pannelli solari termici e il sistema di accumulo con batterie, garantisce non solo una casa moderna e sostenibile, ma anche significativi risparmi a lungo termine in virtù della raggiunta efficienza energetica in classe A2. È un'opportunità unica per abbracciare uno stile di vita di lusso e sostenibilità. Infine, questa villa offre anche la possibilità unica di essere divisa per due nuclei familiari, Per informazioni e appuntamenti contattare IPI Agency - tel. 02796751 - milano@ipi-agency.com

IPI, dal 1970 offre servizi e assistenza per l'acquisto, la vendita e la locazione di unità immobiliari, dalla strategia di compravendita e marketing, alla negoziazione e all'assistenza completa, fino alla chiusura della transazione.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali dirette a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano  
Piazza Missori 2  
20122 Milano  
Tel. 02796751  
milano@ipi-agency.com  
www.ipi-agency.com

## Caratteristiche

Superficie:	<b>200mq</b>
Locali:	<b>4</b>
Camere:	<b>3</b>
Bagni:	<b>2</b>
Stato:	<b>Libero al rogito</b>
Classe energetica:	<b>A2</b>

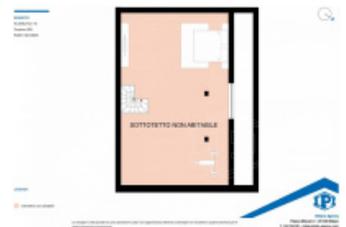
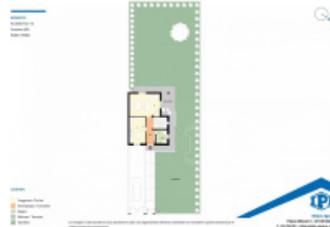
## Secondarie

<b>Balcone:</b> Presente	<b>Terrazzo:</b> Presente
<b>Giardino:</b> Privato	<b>Cantina:</b> Sì
<b>Box:</b> Doppio	<b>Posto auto:</b> Scoperto

## Foto



## Planimetrie



## Posizione

Via della Pace 1, Carpiano (MI)

Tipo di contratto  
**Vendita**

Prezzo dell'immobile  
**€ 520.000**

Superficie  
**200mq**

