



Torino Corporate

Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)

☎ 0116308739

✉ torino-corporate@ipi-agency.com



Locale commerciale in Via Pininfarina 16 - Moncalieri (TO)

Zona San Pietro | Corporate | Cod. TOC-17243

Vendita € **450.000** | 1000mq

Via Pininfarina Nei pressi di piazza Bengasi proponiamo ampio locale commerciale in contesto polifunzionale a destinazione mista degli anni novanta.

L'immobile occupa una piastra complessiva di circa 1.000 metri quadri di cui 760 metri quadri destinati all'attività di vendita, oltre a magazzino, ufficio e blocchi servizi. La superficie ha una pianta aperta e regolare ed è dotata di nove vetrine. L'affaccio è su di una area ad uso pubblico destinata a parcheggio.

Internamente lo stato della pavimentazione, dell'impianto elettrico e di quello caldo/freddo è ottimo, in quanto utilizzato e revisionato recentemente.

Il contesto è commerciale per la presenza di piccoli esercizi commerciali ed un noto marchio di palestre con un alto flusso di utilizzatori.

Da oltre 50 anni, il GRUPPO IPI è sinonimo di eccellenza nel Real Estate italiano. La continua espansione del GRUPPO IPI è la testimonianza della volontà di fare la differenza, offrendo un servizio di consulenza di qualità elevata, impegnandosi in progetti rilevanti con soluzioni

innovative. Il Gruppo offre, a investitori privati e istituzionali, servizi di consulenza in operazioni di acquisizione o dismissione di singoli immobili o di portafogli immobiliari per tutte le asset class: uffici, retail, industriale e logistica, hospitality, aree da sviluppare, oltre che servizi di property scouting, conduzione di trattative, rinegoziazione contratti.

Caratteristiche

Superficie:	1.000mq
Locali:	1
Bagni:	1
Stato:	Dato in locazione
Classe energetica:	Non specificato

Secondarie

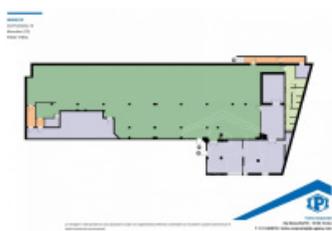
Vetrine: 5

Foto





Planimetrie



Posizione

VIA PININFARINA 16, Moncalieri (TO)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 450.000

Superficie
1.000mq

