Padova
Galleria Europa 4, 35137, Padova (PD)
0492611115
padova@ipi-agency.com

Licenza centro storico (PD)

Zona Centro storico | Corporate | Cod. PD-00199

Vendita **€ 45.000** | 50mq

Padova - Centro storico Riviera Paleocapa
IPI Agency propone in esclusiva attività di rivendita di pane e minimarket .
L'attività si sviluppa su negozio di 50 metri quadrati, ceduto con contratto di locazione in essere con canone di € 500 al mese .
Nella vendita dell'attività è compresa tutta l'attrezzatura, l'arredamento presente all'interno costituito da un bancone con banco frigo e scaffalature espositive.
L'immobile è dotato di servizi e di una piccola zona lavoro separata. Non è presente canna fumaria.
L'attività gode di un buon avviamento ed è punto di riferimento per tutto il quartiere, residenti e studenti.
Situato a ridosso del centro città, facilmente raggiungibile a piedi, su strada di passaggio pedonale e veicolare .
Richiesti € 45.000

Ulteriori informazioni in agenzia, previo appuntamento.

Caratteristiche

Superficie:	**50mq**
Locali:	**3**
Bagni:	**1**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**G**

Secondarie

Vetrine: 1

Attività consentite:
Negozio alimentare, Panificio

Foto

Posizione

Riviera Paleocapa 1, Padova (PD)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 45.000

Superficie
50mq