



## Milano Corporate

Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)

☎ 0289093764

✉ [milano-corporate@ipi-agency.com](mailto:milano-corporate@ipi-agency.com)



## Locale commerciale in Via Vittor Pisani 6 - Milano (MI)

Zona Repubblica | Corporate | Cod. MIC-00188

Vendita € 900.000 | 323mq

Punto vendita caratterizzato da due vetrine, da ristrutturare.

La soluzione, composta da più livelli, di circa 323 mq di superficie si divide: al piano terra un locale di 60 mq ca., h. 4,87 di cui 20 mq di vuoto e 15 mq di soppalco.

Al piano seminterrato open space di 263 mq ca. con h. 4 m.

La zona di Repubblica è un quartiere situato nel centro storico della città ed è una delle piazze più importanti di Milano. Ben collegata dai mezzi pubblici, offre una vasta gamma di ristoranti, caffè e locali notturni. Nelle vicinanze la fermata della linea M3 Repubblica (50 m). Tra le linee di tram ci sono la 1, la 5, la 9 e la 10. Numerose anche le linee autobus.

Prezzo di vendita trattabile.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo

immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano Corporate  
Piazza Missori 2, 20122, Milano (MI)  
Tel. 02 89093764  
[milano-corporate@ipi-agency.com](mailto:milano-corporate@ipi-agency.com)  
[www.ipi-agency.com](http://www.ipi-agency.com)

## Caratteristiche

|                    |       |
|--------------------|-------|
| Superficie:        | 323mq |
| Locali:            | 3     |
| Bagni:             | 2     |
| Classe energetica: | C     |

## Secondarie

|                |            |
|----------------|------------|
| Portineria: Sì | Vetrine: 2 |
|----------------|------------|

## Foto





## Planimetrie



## Posizione

Via Vittor Pisani 6, Milano (MI)

Tipo di contratto  
**Vendita**

Prezzo dell'immobile  
**€ 900.000**

Superficie  
**323mq**

