

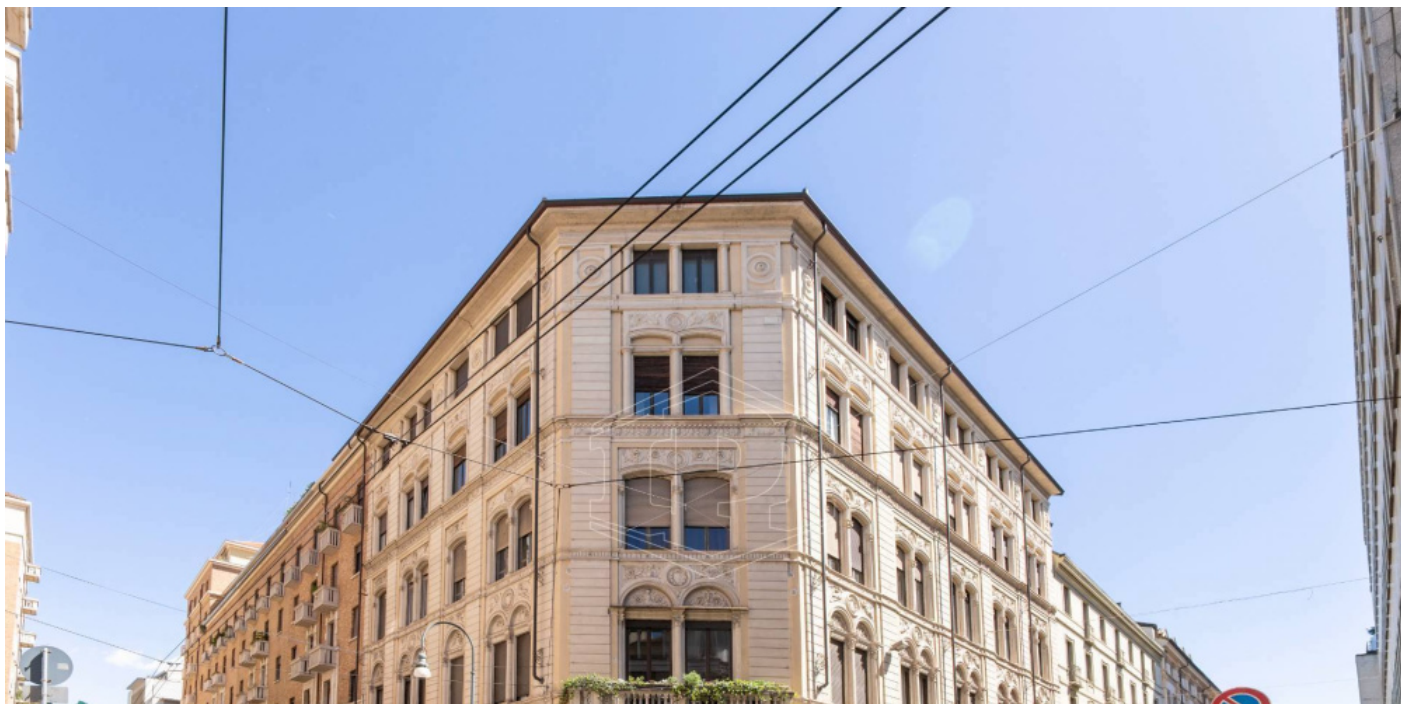


Torino

Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)

☎ 011 4277977

✉ torino@ipi-agency.com



Trilocale in Via San Tommaso (TO)

Zona Centro | Residenziale | Cod. TO-13912

Vendita € 380.000 | 127mq

Appartamento di 127 mq composto da: ampio ingresso, salone doppio divisibile in due locali, cucina abitabile, bagno, camera da letto matrimoniale e balcone. Completa la proprietà la cantina. L'ampia metratura e la disposizione interna dell'alloggio permetterebbero di dividere il salone doppio per ricavare la seconda camera da letto.

I pavimenti sono in gres nell'ingresso e in cucina, mentre nella camera e nel salone è presente il parquet. I serramenti sono in legno e vetro doppio, l'oscuramento è ottenuto da tapparelle, il portoncino di ingresso è blindato. L'immobile è posto al quarto e ultimo piano di un palazzo d'epoca in ottime condizioni dotato di portineria (mezza giornata) e ascensore. Le spese condominiali ammontano a circa 1.500 Euro/anno compresa l'acqua. Il riscaldamento è autonomo. L'appartamento si presenta in ottime condizioni e gode di doppia esposizione est-ovest.

Via San Tommaso si trova nel cuore del centro di Torino, a due passi da Piazza Solferino e Piazza San Carlo. Nelle immediate vicinanze:

- 500 mt da Piazza Castello;
- 850 mt da stazione FS e fermata metro "Porta Nuova";
- 1,2 km da stazione FS e fermata metro "Porta Susa".

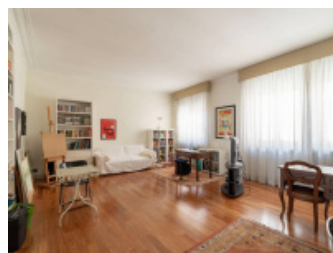
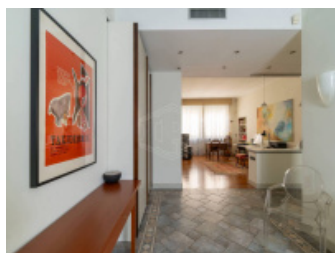
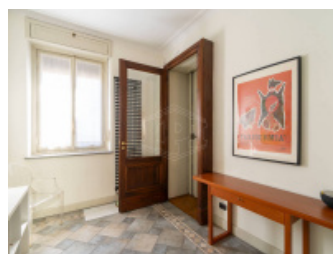
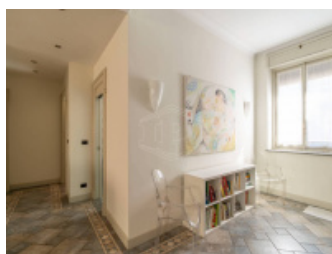
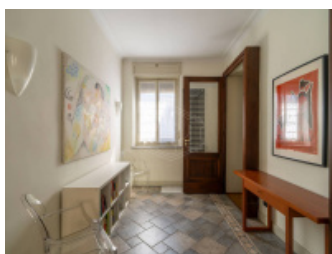
Caratteristiche

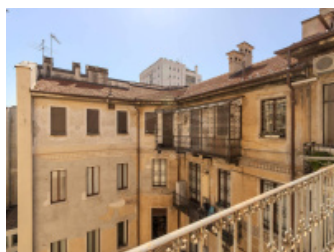
Superficie:	127mq
Locali:	3
Camere:	1
Bagni:	1
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	G

Secondarie

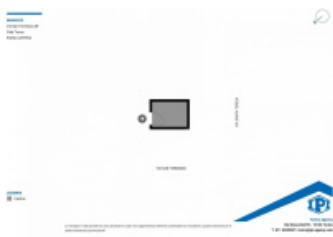
Ascensore: Sì	Balcone: Presente
Cantina: Sì	Portineria: Sì

Foto





Planimetrie



Posizione

Via San Tommaso 29, Torino (TO)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 380.000

Superficie
127mq

