



Milano Corporate

Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)

☎ 0289093764

✉ milano-corporate@ipi-agency.com



Ufficio in Via Alberico Albricci 7 - Milano (MI)

Zona Centro Storico | Corporate | Cod. MIC-00189

Affitto € 17.500/mese | 460mq

Via Albricci 7 – Milano

Nei primi anni Cinquanta la città di Milano diede inizio alla riqualificazione urbanistica della zona comprendente via Albricci, via Gonzaga e piazza Diaz. Venne realizzato un quadrilatero di immobili con caratteristiche simili, il civico 7 e 9 di via Albricci ne fanno parte.

La struttura degli stabili è in cemento armato, le facciate sono in pietra e tesserina in ceramica, possiede due ingressi: su via Albricci pedonale, su via Paolo da Cannobio carrabile, dal quale si accede al piano garage. È dotato di due vani scala con doppi ascensori. Impianti centralizzati (riscaldamento con distribuzione a pannelli e condizionamento con distribuzione canalizzata).

Le unità immobiliari ad uso ufficio sono completamente ristrutturate e dotate di impianto elettrico e dati. L'accesso al palazzo è gestito da lettori badge.

All'interno dello stabile è presente l'abitazione e la guardiola del custode con servizio dalle ore 7.30 alle 13 e dalle 14 alle 18.

Unità Immobiliare

Prestigioso ufficio al piano sesto in zona Duomo-Missori Torre Velasca, ristrutturato e cablato, pavimenti in marmo, pareti vetrate, 5 bagni, locale break e sale riunioni.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano Corporate
Piazza Missori 2, 20122, Milano (MI)
Tel. 02 89093764
milano-corporate@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

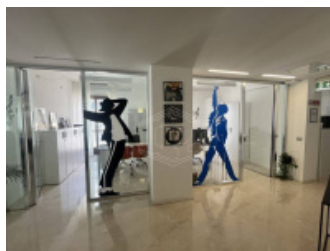
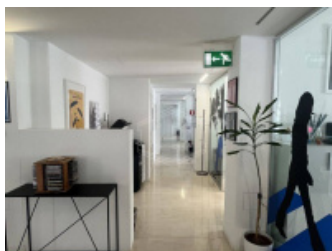
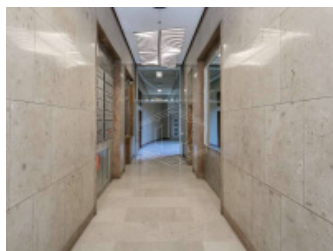
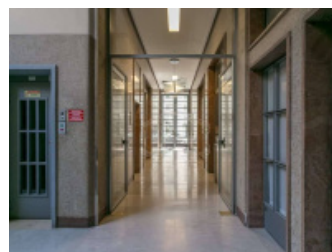
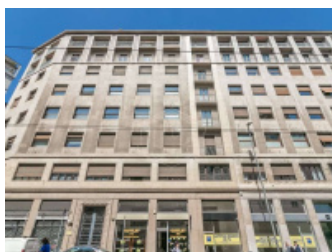
Caratteristiche

Superficie:	460mq
Locali:	16
Bagni:	5
Classe energetica:	D

Secondarie

Portineria: Sì	Box: Singolo
Posto auto: Coperto	

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Alberico Albricci 7, Milano (MI)

Tipo di contratto
Affitto

Prezzo dell'immobile
€ 17.500/mese

Superficie
460mq

