



Genova

Via XII Ottobre 2, 19mo piano, 16121,
Genova (GE)

☎ 010542009

✉ genova@ipi-agency.com



Ufficio, Via Cibrario, Genova GE

Zona Sestri Ponente | Corporate | Cod. GE-01244

Vendita € 520.000 | 225mq

Nell'esclusivo complesso di recente costruzione presso il Borgo di Sestri Ponente, a pochi passi da Via Sestri grazie al nuovo ponte di Via Puccini e in posizione strategica rispetto alla Stazione ferroviaria, IPI Agency propone UFFICIO al piano strada con 9 vetrine, composto da openspace, 4 uffici, due sale riunioni, due bagni, archivio, doppio ingresso. Locato a primaria società, ottimo investimento.

Prezzo Euro 520.000

Nello stesso complesso possibilità di acquistare uffici e locali commerciali liberi, allo stato grezzo, da 30 mq a oltre 1.000 mq a partire da Euro 810€ /mq.

Grazie alla collaborazione con professionisti del settore, offriamo ai nostri clienti un servizio di consulenza dedicato per individuare le migliori soluzioni di mutuo e facilitare l'accesso al

finanziamento.

IPI Genova Agency tel. 010 542009 www.ipi-agency.com Funzionario Elisabetta Sighinolfi

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Bari e Napoli.

IPI Genova Agency
Via XII Ottobre 2-19° piano
16121 Genova
Tel. 010 542009
Mail: genova@ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	225mq
Locali:	10
Bagni:	1
Stato:	Dato in locazione
Classe energetica:	G

Secondarie

Vetrine: 9

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Luigi Cibrario, Genova (GE)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 520.000

Superficie
225mq

