Genova
Via XII Ottobre 2, 19mo piano, 16121, Genova (GE)
010542009
genova@ipi-agency.com



Ufficio, Via Cibrario, Genova GE

Zona Sestri Ponente | Corporate | Cod. GE-01244

Vendita **€ 520.000** | 225mq

Nell'esclusivo complesso di recente costruzione presso il Borgo di Sestri Ponente, a pochi passi da Via Sestri grazie al nuovo ponte di Via Puccini e in posizione strategica rispetto alla Stazione ferroviaria, IPI Agency propone UFFICIO al piano strada con 9 vetrine, composto da openspace, 4 uffici, due sale riunioni, due bagni, archivio, doppio ingresso.
Ottime condizioni interne: completamente cablato, pavimento flottante, controsoffitto, impianto di aria condizionata.

Prezzo Euro 520.000

Nello stesso complesso possibilità di acquistare uffici e locali commerciali liberi, allo stato grezzo, da 30 mq a oltre 1.000 mq a partire da Euro 810€ /mq.
Grazie alla collaborazione con professionisti del settore, offriamo ai nostri clienti un servizio di

consulenza dedicato per individuare le migliori soluzioni di mutuo e facilitare l'accesso al finanziamento.
IPI Genova Agency tel. 010 542009 www.ipi-agency.com Funzionario Dario Garibaldi

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Bari e Napoli.

IPI Genova Agency
Via XII Ottobre 2-19° piano
16121 Genova
Tel. 010 542009
Mail: genova@ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	**225mq**
Locali:	**10**
Bagni:	**2**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**G**

Secondarie

Vetrine: 9

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Luigi Cibrario, Genova (GE)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 520.000

Superficie
225mq