



**Padova**

Galleria Europa 4, 35137, Padova (PD)

☎ 0492611115

✉ padova@ipi-agency.com



## Ufficio Calle Pezzana (VE)

Corporate | Cod. PD-00209

Vendita € 2.400.000 | 460mq

VENEZIA Calle Pezzana in zona centrale vendiamo un'unità ad uso direzionale al piano primo, libero su tre lati di cui uno con affaccio su Rio De Le Do Torre

L'accesso alla Calle è da Campo San Paolo. L'unità immobiliare è servita da ascensore e internamente è divisa in grande salone, sette ambienti ad uso ufficio, quattro bagni e centrale termica. La superficie lorda interna è di 460 metri quadrati.

Il fabbricato si sviluppa su sei piano fuori terra con destinazione residenziale / direzionale.

La classe energetica è in fase di valutazione.

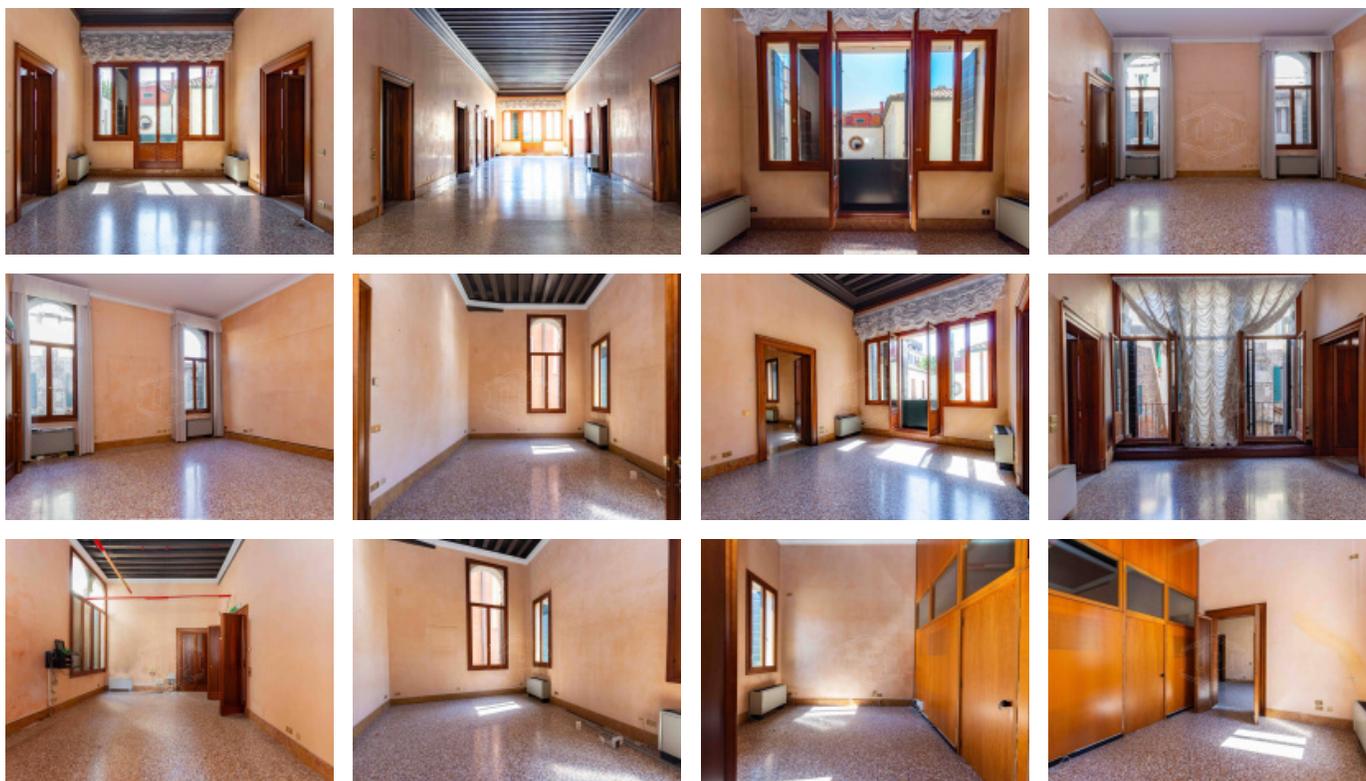
Richiesti € 2.400.000

Per informazioni rivolgersi a IPI Agency Filiale di Padova

# Caratteristiche

Superficie:	460mq
Locali:	6
Bagni:	4
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	Non specificato

## Foto



## Planimetrie



## Posizione

CALLE PEZZANA, Venezia

Tipo di contratto  
**Vendita**

Prezzo dell'immobile  
**€ 2.400.000**

Superficie  
**460mq**

