Genova
Via XII Ottobre 2, 19mo piano, 16121, Genova (GE)
010542009
genova@ipi-agency.com

Locale commerciale, Genova (GE)

Zona Voltri | Corporate | Cod. GE-01295

Vendita **€ 340.000** | 270mq

Voltri, a pochi metri dal casello autostradale vendiamo locale commerciale in posizione primaria su strada principale con 2 vetrine oltre ad accessi carrabili e spazio esterno ad uso esclusivo di mq. 100.
Il locale si compone di un piano terra e di un piano sottostante, entrambi con accesso carrabile su strada.

Attualmente locato a primario brand nazionale con contratto a scadenza 30/09/2026.

Euro 340.000
Grazie alla collaborazione con professionisti del settore, offriamo ai nostri clienti un servizio di consulenza dedicato per individuare le migliori soluzioni di mutuo e facilitare l'accesso al finanziamento.

IPI Genova Agency tel. 010 542009 www.ipi-agency.com Funzionario Elisabetta Sighinolfi

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse
linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare,
consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato.
IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Bari e Napoli.

IPI Genova Agency
Via XII Ottobre 2-19° piano
16121 Genova
Tel. 010 542009
Mail: genova@ipi-agency.com

Caratteristiche

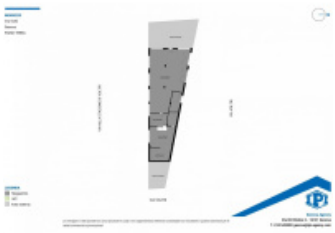
Superficie:	**270mq**
Locali:	**4**
Bagni:	**1**
Stato:	**Dato in locazione**
Classe energetica:	**G**

Secondarie

Giardino: Privato	**Vetrine:** 2
Metri quadri coperti: 170	**Metri quadri scoperti:** 100

Foto

Planimetrie



Posizione

Via Voltri, Genova (GE)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 340.000

Superficie
270mq