

Genova

Via XII Ottobre 2, 19mo piano, 16121, Genova (GE)

**** 010542009



Locale commerciale, Corso Italia, Pietra Ligure, SV

Corporate | Cod. GE-01308

Vendita **€ 260.000** | 97mq

Pietra Ligure – Corso Italia, in posizione strategica, a pochi passi dal mare e nel cuore di una delle vie più frequentate della città, IPI Agency propone in vendita locale commerciale al piano terra con ottima visibilità, grazie alle due ampie vetrine su strada di forte passaggio sia veicolare che pedonale.

L'immobile è composto da un ampio spazio openspace luminoso e un servizio igienico. Grande versatilità d'uso: ideale come negozio, ufficio o showroom, con la possibilità di trasformazione in abitazione.

Un'opportunità unica per chi cerca una soluzione centrale, funzionale e con alto potenziale.

Euro 260.000

Grazie alla collaborazione con professionisti del settore, offriamo ai nostri clienti un servizio di consulenza dedicato per individuare le migliori soluzioni di mutuo e facilitare l'accesso al finanziamento.

IPI Genova Agency tel. 010 542009 www.ipi-agency.com Funzionario Flavio Napolitano

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma, Bari e Napoli.

IPI Genova Agency Via XII Ottobre 2-19° piano 16121 Genova Tel. 010 542009

Mail: genova@ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	97mq	
Locali:	1	
Bagni:	1	
Stato:	Libero al rogito	
Classe energetica:	G	

Secondarie

Vetrine: 2

Foto





Planimetrie



Posizione

Corso Italia, Pietra Ligure (SV)

Tipo di contratto Vendita

Prezzo dell'immobile € 260.000

Superficie 97mq

