



Torino Corporate

Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)

☎ 0116308739

✉ torino-corporate@ipi-agency.com



Locale commerciale in via Leonardo da Vinci 21 - Torino

Corporate | Cod. TOC-17269

Vendita € **258.000** | 130mq

In contesto elegante contesto degli anni Sessanta a pochi passi dalla fermata Carducci e Nizza della metro disponiamo di ampio spazio retail disposto su due livelli, privo di canna fumaria. Il locale, dotato di due vetrine fronte strada, al piano terreno si presenta con una pianta open space regolare oltre ad uno spazio retrostante dotato di finestre con affaccio sul cortile condominiale. Nella parte retrostante si trova, inoltre, il blocco servizi dotato di anti-bagno con lavello e bagno.

Al piano interrato, collegato da scala interna, troviamo un ampio locale ad uso deposito dotato di finestre con apertura lato via Leonardo da Vinci

Internamente il locale si presenta da ripristinare sia per quanto riguarda gli impianti che i rivestimenti

Da oltre 50 anni, il GRUPPO IPI è sinonimo di eccellenza nel Real Estate italiano. La continua espansione del GRUPPO IPI è la testimonianza della volontà di fare la differenza, offrendo un servizio di consulenza di qualità elevata, impegnandosi in progetti rilevanti con soluzioni

innovative. Il Gruppo offre, a investitori privati e istituzionali, servizi di consulenza in operazioni di acquisizione o dismissione di singoli immobili o di portafogli immobiliari per tutte le asset class: uffici, retail, industriale e logistica, hospitality, aree da sviluppare, oltre che servizi di property scouting, conduzione di trattative, rinegoziazione contratti.

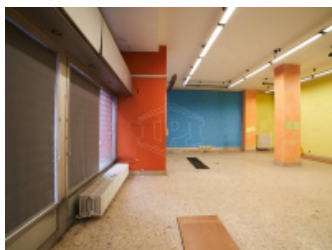
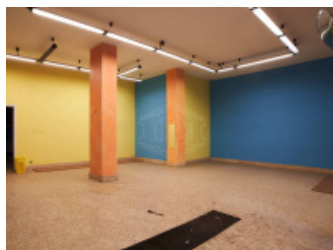
Caratteristiche

Superficie:	130mq
Locali:	2
Bagni:	1
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	Non specificato

Secondarie

Vetrine: 2

Foto





Planimetrie



Posizione

VIA LEONARDO DA VINCI 21, Torino (TO)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 258.000

Superficie
130mq

