



Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ napoli@ipi-agency.com



Locale Commerciale in Via Luigi Settembrini 3, Napoli (NA)

Zona Centro storico | Corporate | Cod. NA-17382

Vendita € 120.000 | 105mq

CENTRO STORICO – nelle prossimità di Piazza Cavour, Via Duomo e Via Foria, nel cuore pulsante dell'affollato centro storico di Napoli, IPI AGENCY, propone in vendita ampio locale commerciale, attualmente locato.

La soluzione proposta si sviluppa su due livelli con un ampio vano fronte strada, retrobottega e bagno di circa 55 mq ed un ulteriore ampio locale, accessibile con una scala interna, di circa 50 mq.

Nello specifico l'immobile è posizionato in Via Settembrini lato alto (Porta di San Gennaro) nel pieno centro storico della Città.

La soluzione è attualmente locata e rappresenta un'ottima opportunità di investimento soprattutto per la sua ubicazione essendo un contesto vivace e molto frequentato e quindi ideale per qualsiasi tipo di attività commerciale.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel. 08118677090
WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

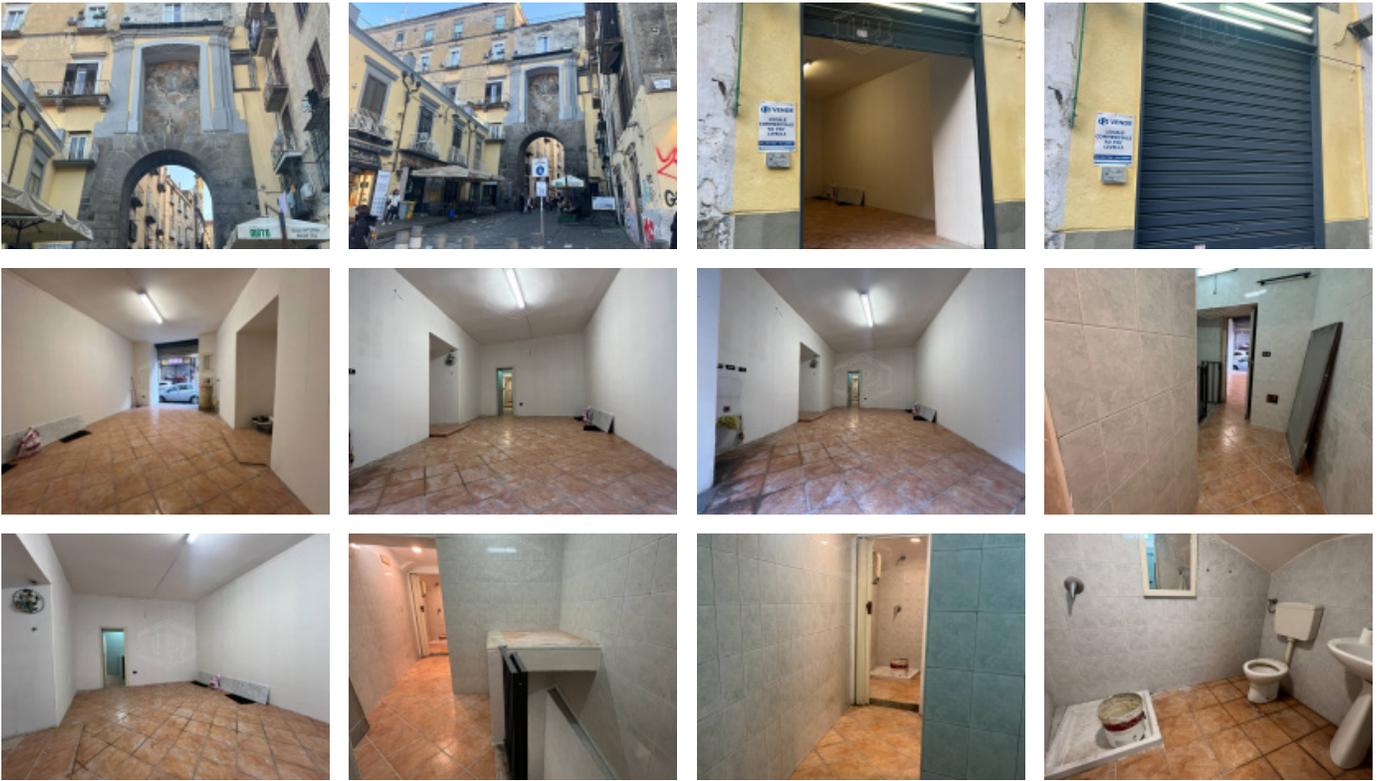
Caratteristiche

Superficie:	105mq
Locali:	2
Bagni:	1
Stato:	Dato in locazione
Classe energetica:	G

Secondarie

Vetrine: 1

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Luigi Settembrini 3, Napoli (NA)

Tipo di contratto

Vendita

Prezzo dell'immobile

€ 120.000

Superficie

105mq

