



Padova

Galleria Europa 4, 35137, Padova (PD)

☎ 0492611115

✉ padova@ipi-agency.com



Licenza in affitto d'azienda

Zona Capriccio | Corporate | Cod. PD-00236

Affitto € **3.500/mese** | 110mq

Vigonza provincia di Padova

In esclusiva si propone attività di somministrazione assistita in affitto ramo di azienda.

L'attività è ora gestita da un marchio ben affermato in Padova e che si sta espandendo in altre città italiane con i suoi apprezzatissimi prodotti artigianali di alta qualità; il servizio spazia dalla pasticceria, alla gelateria, caffetteria e rosticceria. Si propone l'affitto del ramo d'azienda con fornitura dei prodotti artigianali, dolci e salati, del noto brand. Possibilità di integrare offrendo, oltre alle colazioni e ai pranzi veloci, anche apericene e dopo cena con drink ed eventi serali. Grazie al consolidamento del brand e al suo successo, è possibile avviare una propria attività con un minimo di investimento e dei buoni margini.

Il locale in cui l'attività è gestita si trova lungo una strada ad intenso traffico veicolare e per la sua posizione privilegiata ben si presta ad offrire un servizio che spazia dalle colazioni ai pranzi veloci,

apericene e cocktail bar.

Il locale si sviluppa su 100 mq circa di openspace con un bancone molto ampio che permette di esporre molti prodotti e di lavorarci molto agevolmente.

I posti a sedere al suo interno sono una cinquantina e per le sue ampie vetrate risulta essere molto luminoso.

La richiesta mensile per l'affitto del ramo di azienda è di € 3.500/00 con una cauzione di 3 mensilità.

Ulteriori informazioni presso l'agenzia, previo appuntamento.

Caratteristiche

Superficie:	110mq
Locali:	3
Bagni:	1
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	G

Secondarie

Vetrine: 2

Attività consentite:

Pub, Pasticceria, Bar, Caffè, Cockteleria, Paninoteca

Foto





Posizione

VIA VENEZIA, Vigonza (PD)

Tipo di contratto
Affitto

Prezzo dell'immobile
€ 3.500/mese

Superficie
110mq

