



Bologna

Via dei Mille 24, 40121, Bologna (BO)

☎ 051220819

✉ bologna@ipi-agency.com



Trilocale in Circonvall. Sacchetti, Centro Storico, Cervia (RA)

Zona Cervia Centro | Residenziale | Cod. BO-34384

Vendita € 130.000 | 76mq

CERVIA CENTRO - In palazzina di poche unità abitative, adiacente al complesso denominato Quadrilatero, vendesi Trilocale di mq 76 commerciali circa. L'abitazione si trova al piano terra ed è composta da: ingresso su cucina, soggiorno, camera da letto e bagno. L'unità immobiliare dispone di una soffitta al secondo piano accessibile da scala comune. Nella palazzina vi è un cortile di uso comune.

Volendo, nella stessa palazzina, è disponibile anche l'unità al piano primo, direttamente sopra all'unità in vendita, con stessa planimetria e completa di soffitta.

L'immobile, totalmente da ristrutturare, è situato del centro storico di Cervia, sulla Circonvallazione Sacchetti che costeggia il Quadrilatero, cuore della città, a circa 900 metri dal mare.

Tutti i servizi sono a portata di mano.

Nelle vicinanze si trovano: il porto canale, la stazione ferroviaria, l'Ospedale, parcheggi e trasporti

pubblici. Cervia è una località balneare e una cittadina molto vivace e frequentata durante tutto l'anno, ricca di servizi, attrazioni turistico-culturali e bellezze storiche e naturali semplici da raggiungere.

"IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari."

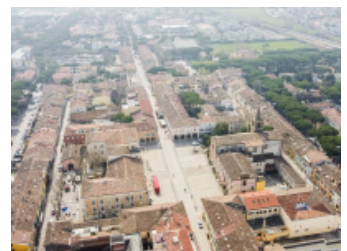
Caratteristiche

Superficie:	76mq
Locali:	3
Camere:	1
Bagni:	1
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	G

Secondarie

Soffitta: Sì

Foto





Planimetrie



Posizione

Via Circonvallazione Edoardo Sacchetti, Cervia

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 130.000

Superficie
76mq

