



**Napoli**

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

📞 08118677090

✉️ napoli@ipi-agency.com



## **14 vani in Via San Biagio dei Librai 8, Napoli (NA)**

Residenziale | Cod. NA-17485

**Vendita € 1.100.000** | 650mq

**CENTRO STORICO** - Scopri il Tuo Angolo di Storia nel Cuore di Napoli!

Hai mai sognato di possedere un pezzo di storia?

IPI AGENCY ti presenta un'opportunità unica: il Palazzo Carafa di Montorio, situato in Via San Biagio dei Librai è pronto a diventare la tua prossima avventura!

Questo affascinante immobile, risalente alla fine del XV secolo, è un testimone silenzioso delle storie che hanno plasmato Napoli.

Con la sua imponente facciata in pietra vulcanica e il cornicione più lungo della città, il palazzo non è solo un edificio, ma un gioiello architettonico che racconta secoli di storia. Immagina di camminare tra le sue stanze, respirando l'arte e la cultura di un tempo!

Situato nel vivace centro storico, a pochi passi da piazze e vicoli incantevoli, questo immobile di 650 mq circa è un'opportunità imperdibile per chi desidera trasformarlo in una dimora esclusiva o una struttura ricettiva di charme. La posizione strategica, tra il Nilo e Spaccanapoli, lo rende ideale

per attrarre visitatori che vogliono immergersi nella vera essenza di Napoli.

Il palazzo ha la facciata esterna completamente ristrutturata e si presenta in ottime condizioni, l'appartamento necessita di una ristrutturazione completa, offrendoti la tela bianca perfetta per dare vita alla tua visione.

Grazie alle planimetrie allegate, potrai già immaginare come trasformare gli spazi in camere eleganti e mini appartamenti, creando un'accoglienza senza pari.

Lasciati conquistare da questo angolo di Napoli, dove ogni pietra racconta una storia e ogni stanza offre la possibilità di creare nuovi ricordi.

Non perdere l'occasione di possedere un pezzo di storia e di trasformarlo nel tuo sogno!

Contattaci ora per ulteriori dettagli e per prenotare una visita.

Il tuo futuro inizia qui!

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI AGENCY è presente sul territorio nazionali, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli  
Via San Giacomo 30  
80133 Napoli  
Tel. 08118677090  
WhatsApp 3421290931  
napoli@ipi-agency.com  
www-ipi-agency.com

## Caratteristiche

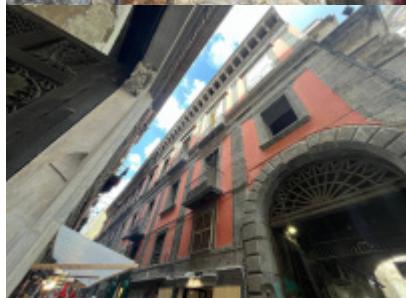
Superficie:	<b>650mq</b>
Locali:	<b>14</b>
Camere:	<b>10</b>
Bagni:	<b>3</b>
Classe energetica:	<b>G</b>

## Secondarie

**Balcone:** Presente

---

## Foto







## Planimetrie



# Posizione

Via San Biagio Dei Librai 8, Napoli (NA)

Tipo di contratto

**Vendita**

Prezzo dell'immobile

**€ 1.100.000**

Superficie

**650mq**

