Napoli
Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)
08118677090
napoli@ipi-agency.com



Ampio Locale Commerciale in Via Duomo, Napoli (NA)

Corporate | Cod. NA-17487

Vendita | 550mq

CENTRO - IPI AGENCY, propone in vendita, in una delle zone più dinamiche e commerciali della città ampio locale commerciale su due livelli in ottimo stato di conservazione.
Il locale sito in Via Duomo, a pochi metri dalla stazione della Metropolitana Linea 1, con la sua superficie di 550 mq circa si presenta come un'ottima opportunità di investimento per chiunque voglia avviare una nuova attività o ampliare la propria.
Nello specifico l'immobile è composto da 18 locali e 2 bagni, ideale per ospitare un'ampia gamma di attività commerciali.
L'ampia metratura interna, infatti, permette una facile suddivisione degli spazi, garantendo la massima flessibilità nella gestione del locale.
Il locale dispone di ben 10 vetrine su strada ad angolo che garantiscono un ottima visibilità per il tuo business data anche la zona con alto passaggio pedonale e veicolare.
La soluzione proposta si sviluppa su due piani collegati internamente da scale e ascensore e dispone di ulteriori 2 ingressi all'interno della corte del fabbricato, offrendo così una maggior

flessibilità di utilizzo e la possibilità di creare una divisione tra area espositiva e area di lavoro.
In sintesi, questa è un'occasione unica per chi vuole investire in un'attività di successo in una posizione strategica della città, con una superficie ampia e ben suddivisa, in ottimo stato di conservazione e dotato di tutti i comfort necessari per garantire un'attività di successo.
Non perdere l'opportunità di visitare questo immobile e trasformare il tuo sogno imprenditoriale in realtà!

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI AGENCY è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel. 08118677090
WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	**550mq**
Locali:	**18**
Bagni:	**2**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**G**

Secondarie

Portineria: Sì

Vetrine: 10

Foto














Planimetrie




Posizione

Via Duomo, Napoli (NA)

Tipo di contratto
Vendita

Superficie
550mq