Milano Corporate
Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)
0289093764
milano-corporate@ipi-agency.com



Ufficio in Via Matteotti 62 - Cinisello Balsamo (MI)

Corporate | Cod. MIC-00232

Vendita **€ 660.000** | 600mq

L'unità ad uso ufficio, situata nella zona nord-est di Milano, si trova all'interno di un comparto terziario dotato di servizio di portineria, vigilanza giornaliera, ampi parcheggi di competenza oltre a servizio di ristorazione interna dedicata alla clientela.
Gli spazi, pronti all'uso, dispongono di accesso indipendente e sono attrezzati con pavimentazione flottante, controsoffitti, impianti caldo/freddo e una rete fonia/dati a norma. L'immobile è poco distante dalla fermata della metropolitana M1 Sesto San Giovanni FS, accanto alla futura fermata della M5 Matteotti (2025) e a circa 1 km dalla M1 Monza Bettola (2024). Cinisello Balsamo gode di una posizione strategica per le aziende che vogliono essere a nord di Milano con un buon collegamento con la città e dintorni. Il complesso direzionale è anche comodamente servito da numerosi mezzi pubblici di cui le linee autobus 728 – 729 con fermata adiacente all'ingresso collegante direttamente la fermata M1 S.S. Giovanni FS. Presenza nelle vicinanze di attività commerciali, ristoranti, supermercati e servizi al pubblico. Disponibilità immediata anche in locazione.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.
IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano Corporate
Piazza Missori 2, 20122, Milano (MI)
Tel. 02 89093764
milano-corporate@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

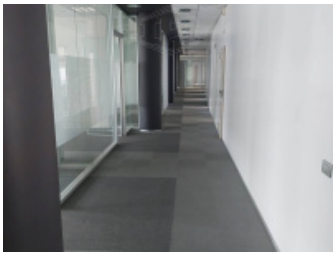
Caratteristiche

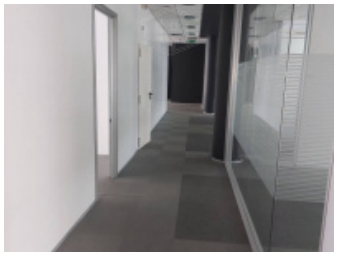
Superficie:	**600mq**
Locali:	**1**
Bagni:	**1**
Classe energetica:	**G**

Secondarie

Portineria: Sì

Foto












Planimetrie



Posizione

Via Matteotti 62, Cinisello Balsamo (MI)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 660.000

Superficie
600mq