



Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ napoli@ipi-agency.com



Terreno Edificabile in Via San Nicola, Palma Campania (NA)

Corporate | Cod. NA-17505

Vendita € **198.000** | 370mq

PALMA CAMPANIA - IPI AGENCY propone in vendita terreno edificabile con concessione edilizia in una posizione strategica per realizzare il tuo sogno immobiliare a Palma Campania!

Sei pronto a dare vita al tuo progetto immobiliare?

Ti presentiamo un'opportunità unica: un terreno con concessione edilizia per la costruzione di un elegante fabbricato.

Immagina uno studio al piano rialzato, appartamenti spaziosi al primo e secondo piano e un affascinante terzo piano con tetti a mansarda.

Questa è la tua chance di creare un ambiente ideale per famiglie e professionisti.

L'iniziativa immobiliare proposta è situata in una posizione privilegiata e precisamente nel Comune di Palma Campania località dinamica e in crescita, comune ricco di storia e cultura.

Con una comunità accogliente e una qualità della vita invidiabile è il luogo perfetto per investire e costruire la tua visione

Non solo tranquillità e bellezza, ma anche comodità!

Nelle immediate vicinanze troverai supermercati, negozi e tutte le attività necessarie per rendere la vita quotidiana comoda e piacevole.

Ma non è tutto! La concessione edilizia offre la possibilità di apportare varianti al progetto autorizzato. Potrai realizzare soluzioni uniche, come villa o immobili duplex collegati tra loro, per soddisfare al meglio le esigenze del mercato o di realizzare la casa dei tuoi sogni.

Non perdere questa occasione imperdibile!

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel. 08118677090
WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	370mq
Classe energetica:	Non specificato

Foto



LOCALIZZAZIONE

1. Localizzazione	100%
2. Qualità costruttiva	100%
3. Qualità ambientale	100%
4. Qualità sociale	100%

10. QUALITÀ AMBIENTALE



INQUADRAMENTO

VIA SAN NICOLA 11, PALMA CAMPANIA



PIANO RIALZATO

UFFICIO
UNITÀ 1

10. QUALITÀ AMBIENTALE

10. QUALITÀ AMBIENTALE



[illegible]

TROUSERS: 40/30/20
 SWEATSHIRT: 38/30
 SWEATPANTS: 40/20
 COAT: 40
 JACKET: 40
 SHIRT: 40



1. **Introduction**
 2. **Background**
 3. **Methodology**
 4. **Results**
 5. **Conclusion**

[illegible]



Posizione

Via San Nicola 11, Palma Campania (NA)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 198.000

Superficie
370mq

