Padova
Galleria Europa 4, 35137, Padova (PD)
0492611115
padova@ipi-agency.com

Appartamento in Centro Storico (PD)

Zona Centro storico | Residenziale | Cod. PD-00309

Vendita **€ 390.000** | 95mq

Centro Storico, in un condominio signorile dotato di ascensore e servizio di portineria, IPI propone appartamento di circa 95 mq è stato completamente ristrutturato con finiture di alta qualità.
L'appartamento è stato ristrutturato con attenzione ai dettagli, utilizzando materiali di pregio. Il pavimento in legno rovere conferisce calore e eleganza a tutti gli ambienti.
Tutti gli impianti sono stati rifatti, garantendo efficienza e sicurezza. Il riscaldamento a pavimento e il raffrescamento centralizzato assicurano un comfort ottimale in ogni stagione.
L'unità è così distribuita: ingresso che si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura, perfetto per momenti di convivialità, due camere da letto e due bagni moderni (di cui uno finestrato e uno no)
La vista sul fiume aggiunge un tocco di bellezza e tranquillità alla tua quotidianità.
Nel pianerottolo è presente un locale tecnico, utile per riporre attrezzature e accessori.
Consegna immediata, l'appartamento è pronto per essere abitato.
Classe energetica B 50,1

Richiesta € 390.000

Questa è un'opportunità imperdibile per chi desidera vivere in una delle zone più belle e vivaci di Padova.
IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, a
ziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Caratteristiche

Superficie:	**95mq**
Locali:	**4**
Camere:	**2**
Bagni:	**2**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**C**

Secondarie

Ascensore: Sì

Portineria: Sì

Foto

Posizione

Largo Europa, Padova (PD)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 390.000

Superficie
95mq