



Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

📞 08118677090

✉️ napoli@ipi-agency.com



## Bilocale con giardino privato in Via G. Bonito 27, Napoli (NA)

Zona Vomero | Residenziale | Cod. NA-17507

Vendita € 379.000 | 70mq

VOMERO - Nell'elegante quartiere del Vomero e più precisamente in Via G. Bonito, IPI AGENCY, propone in vendita esclusiva proprietà con giardino privato di circa 100 mq.

L'immobile è ubicato all'interno di un parco privato prettamente residenziale ed è posto ad un piano terra, con ingresso indipendente.

La soluzione proposta ha una superficie interna di circa 70 mq ed è diviso in 3 locali, ben distribuiti e luminosi, che si dividono in: ingresso in ampio soggiorno, cucinotto, una spaziosa camera da letto e bagno.

L'immobile si presenta da ristrutturare, lasciando così la possibilità agli acquirenti di personalizzare gli spazi secondo i propri gusti ed esigenze.

Uno dei punti di forza di questo immobile è sicuramente il giardino privato, in parte già pavimentato, ideale per godersi momenti di relax e verde in piena privacy con alberi e piante di vario genere.

All'interno del parco vi è possibilità di 1 posto auto condominiale, a rotazione annuale.

La posizione dell'appartamento è strategica per chi vuole vivere in una zona residenziale e ben servita, con negozi di ogni genere e mezzi pubblici facilmente raggiungibili. Complessivamente, questa è un'ottima soluzione per chi cerca un immobile funzionale e confortevole in una delle zone più ambite della Città!

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli  
Via San Giacomo 30  
80133 Napoli  
Tel. 08118677090  
WhatsApp 3421290931  
[napoli@ipi-agency.com](mailto:napoli@ipi-agency.com)  
[www.ipi-agency.com](http://www.ipi-agency.com)

## Caratteristiche

Superficie:	<b>70mq</b>
Locali:	<b>3</b>
Camere:	<b>1</b>
Bagni:	<b>1</b>
Stato:	<b>Libero al rogitto</b>
Classe energetica:	<b>G</b>

## Secondarie

**Giardino:** Privato

## Foto



## Planimetrie



## Posizione

Via Giuseppe Bonito 27, Napoli (NA)

**Tipo di contratto**

**Vendita**

**Prezzo dell'immobile**

**€ 379.000**

**Superficie**

**70mq**

