

#### Frazionamenti e cantieri

Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)

**\** 0116308739



## Appartamento in Lungo Dora Voghera, 156 - Torino

Zona Vanchiglietta | Frazionamenti e cantieri | Cod. FRC-17147

Vendita € 385.000 | 160mq

In zona residenziale Vanchiglietta, ottimamente servita dai mezzi pubblici, IPI propone in vendita in signorile palazzina degli anni Settanta, al sesto piano servito da doppi ascensori, ampio e luminoso appartamento di 160 metri quadri circa.

L'appartamento che si presenta in stato originale, gode di doppia esposizione e si compone dell'ampio ingresso, del salone doppio, della cucina abitabile, delle tre camere, dei doppi servizi, del ripostiglio e dello spogliatoio. Gli ambienti sono collegati ad uno spazio esterno attraverso i doppi balconi e un terrazzino dai quali si gode il magnifico panorama dell'Arco Alpino, della collina Torinese e della Basilica di Superga e della confluenza dei fiumi Dora e Po.

A pochi passi, il Parco della Colletta, polmone verde della città, che accoglie tutti coloro che vogliono rilassarsi o fare una passeggiata immersi nella natura. Completa la proprietà la cantina e un posto auto doppio.

Commercializzazione affidata a IPI Agency S.r.l. - Gruppo IPI

### https://www.ipi-agency.com - https://www.ipi-spa.com/

I nostri professionisti sono a Vostra disposizione previo appuntamento telefonando allo 0116308739 dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle 13,00 e dalle 14,30 alle 18,30.

### Caratteristiche

Superficie:	160mq
Locali:	7
Camere:	3
Bagni:	2
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	G

#### Secondarie

Ascensore: Sì Balcone: Presente

Cantina: Sì

### **Foto**

























# **Planimetrie**



## **Posizione**

LUNGO DORA VOGHERA 156, Torino (TO)

