



Firenze

Viale Matteotti, 60, 50132, Firenze

📞 0550980979

✉️ firenze@ipi-agency.com



Ufficio in Piazza della Repubblica - Firenze (FI)

Zona Centro Duomo | Corporate | Cod. FI-00004

Affitto € 5.400/mese | 350mq

Piazza della Repubblica – IPI propone in locazione un esclusivo ufficio situato al quinto piano di un prestigioso palazzo nel cuore di Firenze. L'immobile, per una superficie complessiva di 350 mq, è composto da 7 ampi vani, oltre a una zona reception e servizi.

Piazza della Repubblica è una delle piazze più storiche e affascinanti di Firenze, caratterizzata da eleganti caffè, negozi e palazzi prestigiosi. Situata nel cuore della città, offre un ambiente esclusivo e centrale, ideale per attività professionali che cercano rappresentanza e prestigio.

L'ufficio, con struttura a setti portanti e maglia regolare, gode di affacci sia esterni che sulla chiostrina interna. Sarà consegnato completamente ristrutturato, con lavori a cura e spese della proprietà, offrendo la possibilità di personalizzazioni per adattare gli spazi alle esigenze specifiche del conduttore.

Garanzie richieste: deposito cauzionale pari a 3 mensilità e fideiussione bancaria con escussione a prima richiesta dell'importo di 9 mensilità.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Firenze
Viale Matteotti 60
50132 Firenze
Tel. 055 0980979
firenze@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	350mq
Locali:	7
Bagni:	2
Stato:	Libero al rogitto
Classe energetica:	C

Foto









Planimetrie



Posizione

Piazza della Repubblica 6, Firenze

Tipo di contratto

Affitto

Prezzo dell'immobile

€ 5.400/mese

Superficie

350mq

