Genova
Via XII Ottobre 2, 19mo piano, 16121, Genova (GE)
010542009
genova@ipi-agency.com



Locale Commerciale, Piazza Barabino, Genova (GE)

Zona Sampierdarena | Corporate | Cod. GE-01365

Vendita **€ 50.000** | 68mq

Sampierdarena, Piazza Nicolò Barabino - IPI Agency propone locale commerciale con doppia vetrina su strada di forte passaggio.
Il locale si presenta internamente in buone condizioni ed è perfettamente diviso tra spazio vendita e laboratorio/magazzino, è inoltre presente un bagno con antibagno.
Lo stabile è da poco stato interamente ristrutturato usufruendo del superbonus 110%.
Riscaldamento autonomo e bassissime spese di amministrazione.
Possibilità di subentrare in affitto per posto auto all'interno dell'autorimessa del palazzo e possibilità di collegarsi alla canna fumaria.
Euro 50.000
Grazie alla collaborazione con professionisti del settore, offriamo ai nostri clienti un servizio di consulenza dedicato per individuare le migliori soluzioni di mutuo e facilitare l'accesso al finanziamento.

IPI Genova Agency tel. 010 542009 www.ipi-agency.com Funzionario Flavio Napolitano

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Bari e Napoli.

IPI Genova Agency
Via XII Ottobre 2-19° piano
16121 Genova
Tel. 010 542009
Mail: genova@ipi-agency.com

Caratteristiche

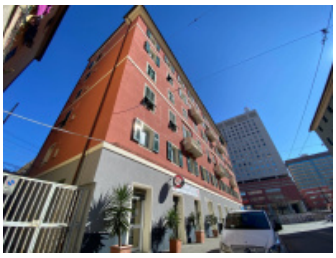
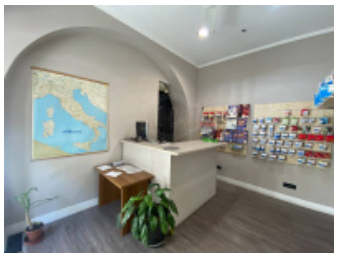
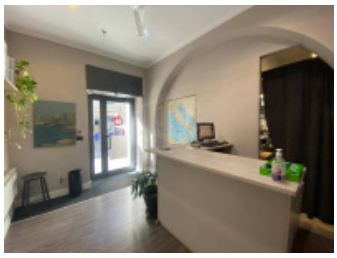
Superficie:	**68mq**
Locali:	**2**
Bagni:	**1**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**G**

Secondarie

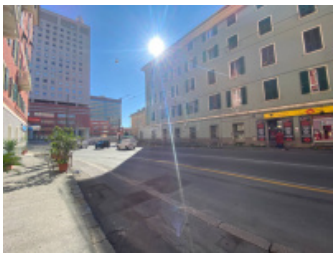
Vetrine: 2

Attività consentite: Altri tipi di negozi

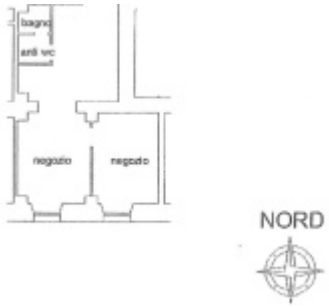
Foto




Planimetrie



Posizione

Piazza Nicolo' Barabino, Genova (GE)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 50.000

Superficie
68mq