



Padova

Galleria Europa 4, 35137, Padova (PD)

☎ 0492611115

✉ padova@ipi-agency.com



immobile a Reddito a Gorizia

Corporate | Cod. PD-00065

Vendita € 550.000 | 1200mq

Gorizia

Inserito in un contesto commerciale vendiamo un complesso immobiliare composto da negozio al piano terra con zona di vendita, uffici e magazzino. Nella vendita è compresa un'altra unità accostata di circa 320 mq, con ingresso indipendente a destinazione d'uso abitativa, suddivisa in piano interrato, terra e primo.
giardino di proprietà.

La vendita è rivolta a investitori che acquistano a reddito.

La rendita è del 9,16 % lordo.

La porzione abitativa attualmente è vuota.

Classe C lpe 151

Richiesti € 550.000

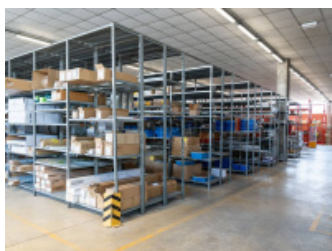
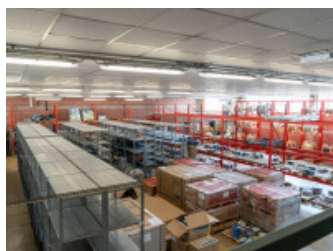
La filiale di **Padova** si pone come punto di riferimento per la compravendita di immobili residenziali per Padova e provincia e di immobili corporate in tutto il nord-est Italia.

La mission è capire l'esigenza del Cliente, supportandolo nella fase di vendita, acquisto e locazione dell'immobile.

Caratteristiche

Superficie:	1.200mq
Stato:	Dato in locazione
Classe energetica:	C

Foto



Planimetrie



Posizione

via garzarolli, Gorizia

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 550.000

Superficie
1.200mq

