



Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ napoli@ipi-agency.com



Locale Commerciale in Corso Umberto I 94, Pozzuoli (NA)

Zona Lucrino | Corporate | Cod. NA-17525

Affitto € 1.800/mese | 70mq

POZZUOLI - Sei un operatore della ristorazione o un appassionato di pizzerie? Questa è l'occasione che stavi aspettando!

IPI AGENCY propone la vendita di un'attività di pizzeria già avviata, situata in una posizione strategica e di grande passaggio, nel suggestivo scenario della litoranea di Pozzuoli.

Cosa offriamo:

- Struttura completa di tutto il necessario per avviare o continuare la tua avventura imprenditoriale con

- Forno a legna con canna fumaria, per pizze autentiche e dal sapore inconfondibile
- Cucina attrezzata con friggitrice, ideale per ampliare il tuo menù
- Bancone per pizze perfetto per servire i tuoi clienti con efficienza

- Tavoli e sedie per accogliere i tuoi ospiti in un ambiente accogliente
- Veranda esterna per godere della brezza marina e della vista mozzafiato

Le condizioni interne sono ottime, pronte per essere utilizzate.

Gli spazi sono stati studiati per garantire un'esperienza di lavoro fluida e soddisfacente, con posti a sedere sufficienti per un'attività produttiva e redditizia.

***Condizioni economiche*:**

- Canone di locazione in linea con il mercato, per garantire una gestione sostenibile.
- Prezzo della CEDITURA €. 60.000,00, un investimento vantaggioso per entrare in un settore in continua crescita.

Non perdere l'occasione di entrare a far parte di un mercato in espansione e di realizzare il tuo sogno imprenditoriale! Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita. Fai il primo passo verso il tuo futuro nel mondo della ristorazione!

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel. 08118677090
WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	70mq
Locali:	2

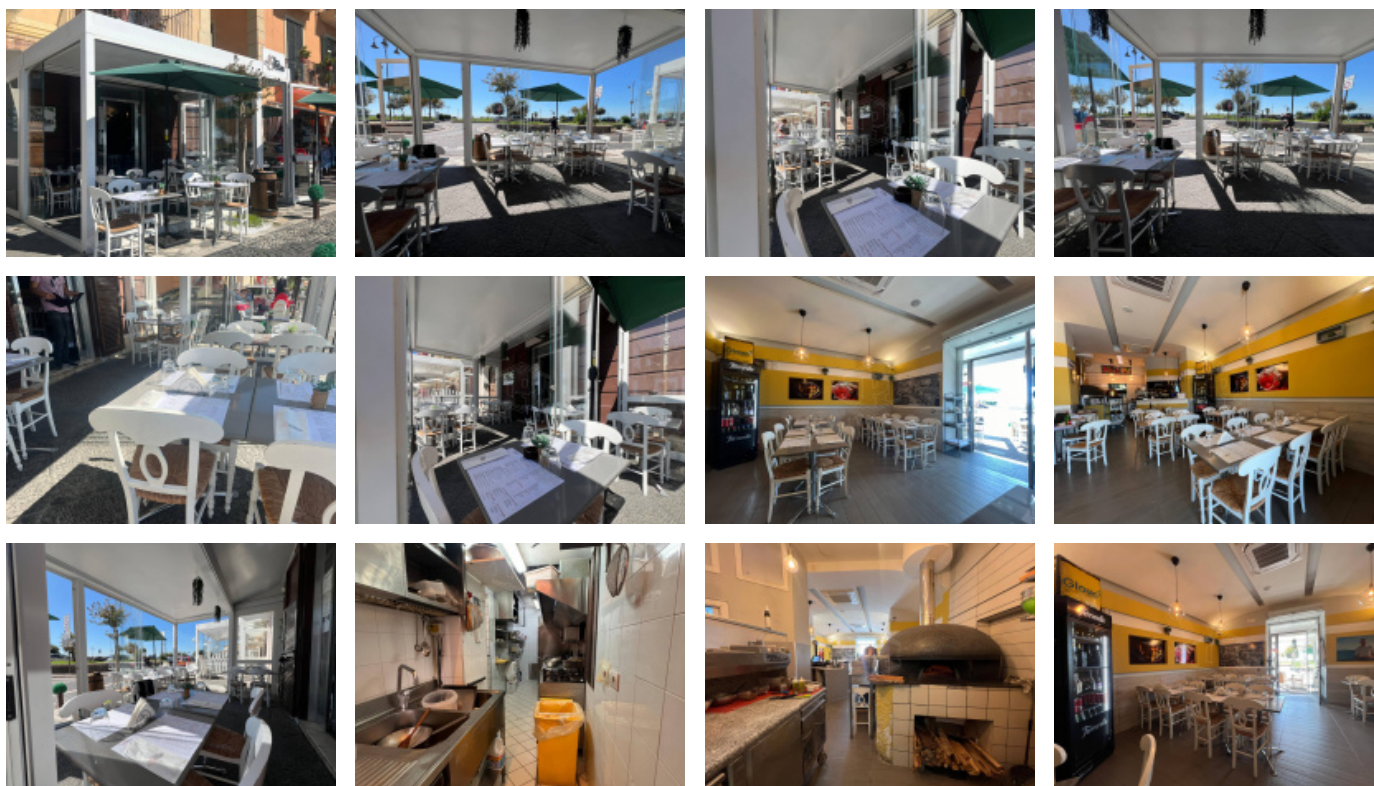
Bagni:	2
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	G

Secondarie

Vetrine: 1

Attività consentite: Ristorante

Foto



Posizione

Corso Umberto I 93, Pozzuoli (NA)

Tipo di contratto
Affitto

Prezzo dell'immobile
€ 1.800/mese

Superficie
70mq

