Torino
Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)
011 6308907
torino@ipi-agency.com

Casa Semindipendente in Via Tetti Gay, Alpignano (TO)

Residenziale | Cod. TO-17172

Vendita **€ 160.000** | 186mq

Casa libera su 3 lati composta da: piano terra ampio magazzino di circa 100 mq; al piano primo, con ingresso indipendente, appartamento di 86 mq composto da living su soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, studio, due camere da letto, doppi servizi, due terrazzi.
Giardino e cortile privato con entrostante tettoia con annesso ripostiglio.
I pavimenti sono in gres porcellanato e i serramenti sono in legno, vetro semplice. Il riscaldamento è autonomo e non ci sono spese condominiali.
L'immobile è degli anni '80 ed è in buono stato, è esposto a sud-est-ovest.

Alpignano è un comune situato a circa 9 km da Torino.
La zona in cui è ubicato l'immobile è a destinazione prevalentemente industriale e si trova a nord della cittadina in direzione Brione/ Givoletto/ San Gillio.
Nelle vicinanze:
2,3 km da fermata autobus Linea 32 - 1068

3,2 km da stazione FS Alpignano
6,7 km da ingresso tangenziale-autostrada E64-A55

Caratteristiche

Superficie:	**186mq**
Locali:	**4**
Camere:	**2**
Bagni:	**1**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**F**

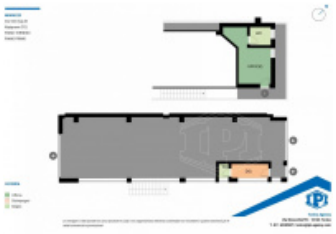
Secondarie

Terrazzo: Presente

Giardino: Privato

Foto

Planimetrie



Posizione

Via Tetti Gay 61, Alpignano (TO)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 160.000

Superficie
186mq