



Roma Corporate

Via Cavour 181/A, 00184, Roma (RM)

📞 0689026757

✉️ roma-corporate@ipi-agency.com



Ufficio Via Cristoforo Colombo 112 - Roma (RM)

Zona Colombo | Corporate | Cod. ROC-78156

Affitto **€ 5.400/mese** | 270mq

EUR - più precisamente in Via Cristoforo Colombo, all'interno di un Centro Direzionale dotato di ascensore e servizio di portineria, IPI propone in locazione ufficio di 270 mq ca al 2° piano. Gli uffici sono dotati di controsoffitti, impianto di riscaldamento e condizionamento centralizzato. Gli spazi interni risultano molto flessibili, in quanto suddivisi principalmente da pareti mobili e beneficiano di un'ottima luminosità, garantita dell'ampio finestrato.

Il complesso è dotato di bar, servizi di ristorazione, palestra e parcheggi interrati.

L'immobile è ubicato in Via Cristoforo Colombo, una delle principali arterie viarie di Roma, che collega il Centro con l'EUR, il Comune di Ostia ed il litorale. La zona è ottimamente servita da linee di autobus, dalla stazione ferroviaria di Ostiense, nonché dalla metropolitana B fermata "Garbatella".

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Roma
Via Cavour 181/A
00184 Roma (RM)
Tel. 06.89026757
roma-corporate@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

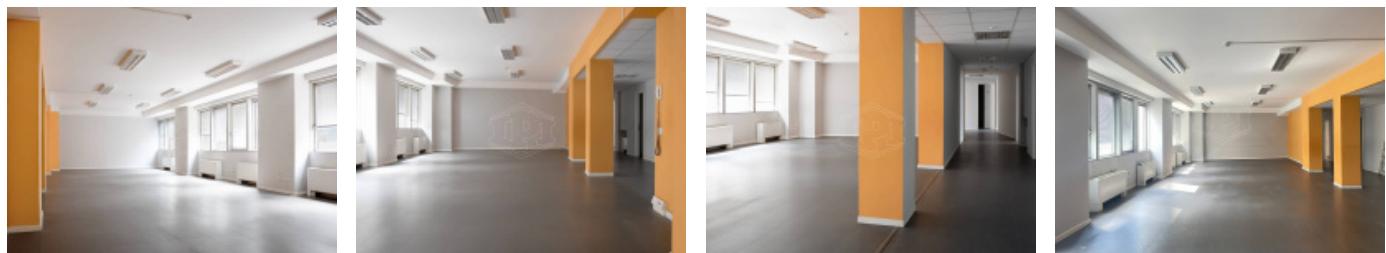
Caratteristiche

| | |
|--------------------|--------------------------|
| Superficie: | 270mq |
| Stato: | Libero al rogitto |
| Classe energetica: | Non specificato |

Secondarie

Portineria: Sì

Foto





Planimetrie



Posizione

Via Cristoforo colombo 112, Roma (RM)

Tipo di contratto

Affitto

Prezzo dell'immobile

€ 5.400/mese

Superficie

270mq

