

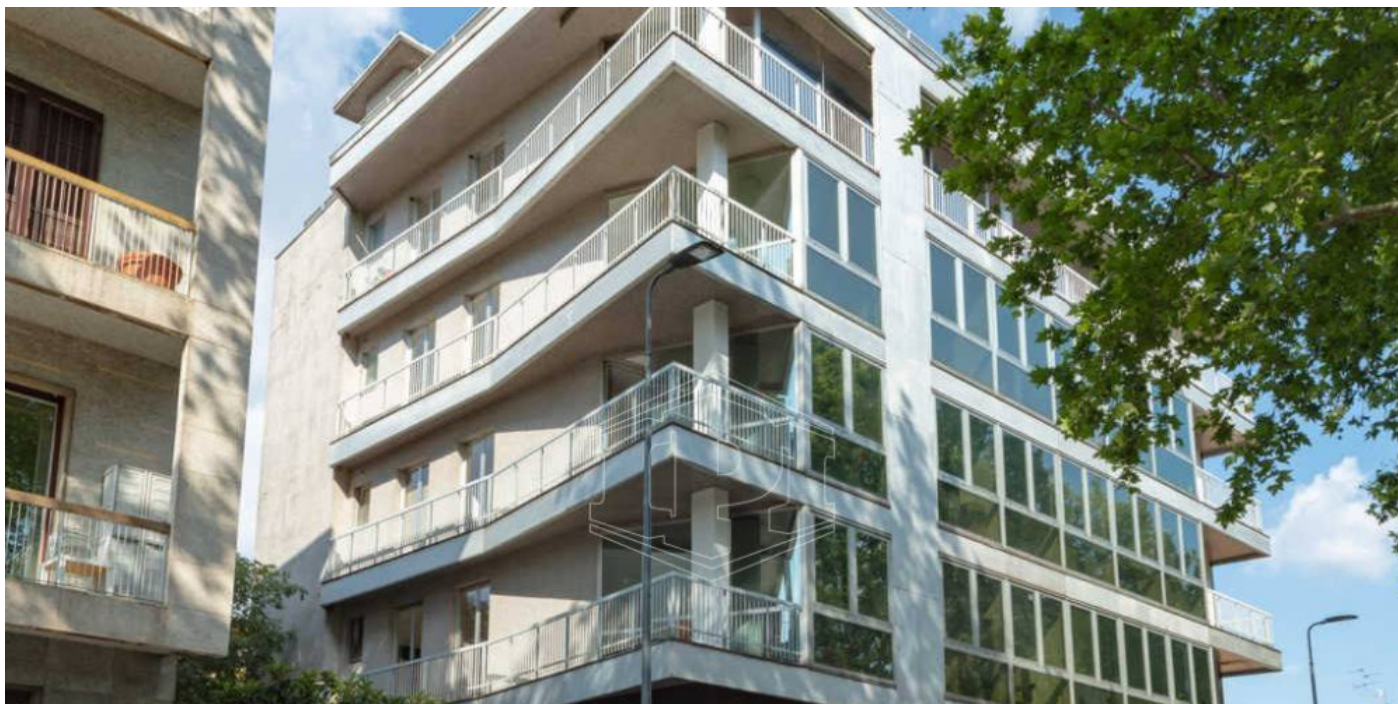


Milano Corporate

Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)

☎ 0289093764

✉ milano-corporate@ipi-agency.com



Ufficio in Viale Lunigiana 40 - Milano (MI)

Zona Stazione Centrale | Corporate | Cod. MIC-00268

Affitto € 4.000/mese | 178mq

Stabile fine anni 50, con libero affaccio sui quattro lati, possiede pareti esterne con rivestimento in marmo e tesserine.

Tutti i piani sono caratterizzati da grandi vetrate con intelaiatura in alluminio e ampi balconi. Lo stabile è composto da sei piani fuori terra ad uso ufficio oltre ad un grande magazzino con montacarichi interno.

Caratteristiche Tecniche:

Riscaldamento centralizzato a pannelli con integrazione canalizzata ad aria e impianto di condizionamento centralizzato

Dotato di impianto ascensore

Posti auto al piano interrato

Impianto di videosorveglianza

All'interno dello stabile è presente l'abitazione e la guardiola del custode con servizio dalle ore 7.30 alle 13.00 e dalle 14.00 alle 18.00

Unità Immobiliare

Ufficio completamente ristrutturato. Condizionato. Doppi servizi. Possibilità di unirlo all'ufficio adiacente per una superficie totale di 378 mq.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano Corporate
Piazza Missori 2
20122 Milano (MI)
Tel. 0289093764
milano-corporate@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

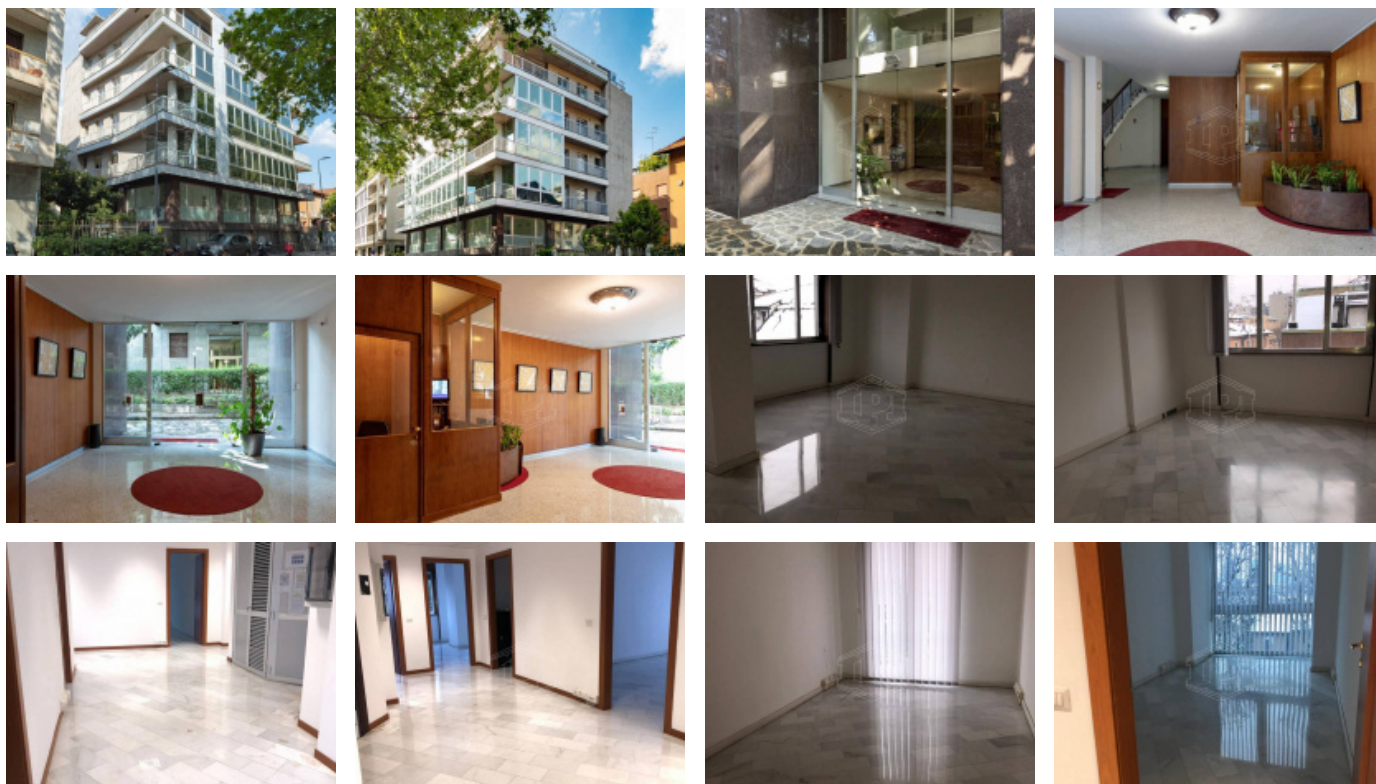
Caratteristiche

Superficie:	178mq
Locali:	5
Bagni:	2
Classe energetica:	G

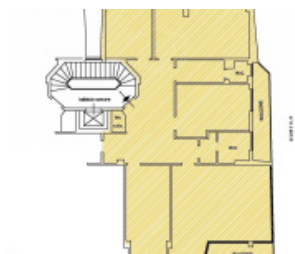
Secondarie

Portineria: Sì	Posto auto: Coperto
-----------------------	----------------------------

Foto



Planimetrie



Posizione

Viale Lunigiana 40, Milano (MI)

Tipo di contratto
Affitto

Prezzo dell'immobile
€ 4.000/mese

Superficie
178mq

