



Bari

Via Orfeo Mazzitelli 158, 70124, Bari (BA)

☎ 0809179535

✉ bari@ipi-agency.com



Capannone vicinanze Via Lindemann - Zona industriale (BA)

Zona San Paolo | Corporate

Affitto € **10.000/mese** | 1750mq

IPI AGENCY propone in locazione CAPANNONE sito nella Zona Industriale di Bari, di circa 1750 mq con ribalta per carico e scarico;

inoltre l'immobile dispone di una zona uffici di circa 500 mq disposta su due livelli.

L'immobile è in fase di ristrutturazione: consegna entro fine Gennaio 2026.

Completa la proprietà un piazzale con area di manovra di circa 11.000,00 mq.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Bari
Via Orfeo Mazzitelli 158
70124 Bari
Tel. 080/9179535
bari@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	1.750mq
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	Non specificato

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Lindemann 10, Bari (BA)

Tipo di contratto
Affitto

Prezzo dell'immobile
€ 10.000/mese

Superficie
1.750mq

