Milano Corporate
Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)
0289093764
milano-corporate@ipi-agency.com

Ufficio in Via San Pietro All'Orto 17 - Milano (MI)

Zona Centro Storico | Corporate | Cod. MIC-00272

Affitto **€ 6.250/mese** | 118mq

DESCRIZIONE STABILE
Stabile d'epoca a sette piani fuori terra, edificato nel 1930 le facciate sono con modanature ad intonaco decorativo e sfondati ad intonaco nuvolato. Prospetti su strada rivestiti in travertino sino all'altezza del primo piano. Il palazzo ha un'entrata anche su Via San Pietro all'Orto con gradini in botticino, parapetti in ferro e pareti finite ad intonaco decorativo. Androni pavimentati in graniglia veneziana e mosaico. Tre ascensori, due in c.so Matteotti, 3 e uno in via S. Pietro all'Orto,17, rivestiti internamente in acciaio inox e con pavimenti in granito ricostruito "bianco di Montorfano". Il riscaldamento è centralizzato a termosifoni e valvole termostatiche per il controllo della temperatura, mentre il condizionamento è autonomo per ogni singolo ufficio.
UNITA' IMMOBILIARE
Ufficio situato al 3° piano con ingresso da via San Pietro all'Orto composto da ingresso e 4 locali uffici di diverse dimensioni oltre a servizio igienico e spazio da adibire ad area break. Finiture eleganti, aria condizionata autonoma e balcone perimetrale.

Disponibile da maggio 2025.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano Corporate
Piazza Missori 2
20122 Milano (MI)
Tel. 0289093764
milano-corporate@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

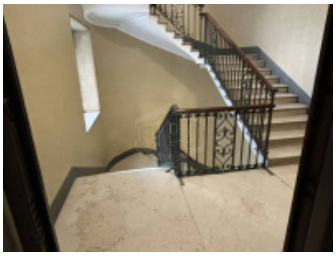
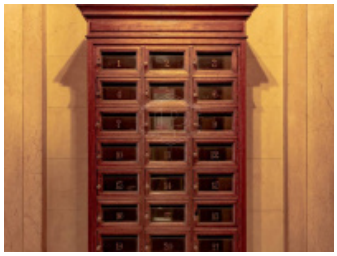
Caratteristiche

Superficie:	**118mq**
Locali:	**4**
Bagni:	**1**
Classe energetica:	**C**

Secondarie

Portineria: Sì

Foto

Planimetrie

Posizione

Via San Pietro All'orto 17, Milano (MI)

Tipo di contratto
Affitto

Prezzo dell'immobile
€ 6.250/mese

Superficie
118mq