



Bologna

Via dei Mille 24, 40121, Bologna (BO)

☎ 051220819

✉ bologna@ipi-agency.com



Appartamento Via XXI Aprile, Costa-Saragozza, Bologna (BO)

Zona Saragozza | Residenziale | Cod. BO-00328

Vendita € 335.000 | 96mq

Zona Costa-Saragozza - Adiacente via XXI Aprile e nei pressi dell'arco del Meloncello - Trilocale ampio e luminosissimo, al 7° ed ultimo piano con ascensore. Composto da: ingresso molto ampio, soggiorno con angolo cottura, 2 camere matrimoniali, ampio ripostiglio/guardaroba, bagno, balcone. Nella proprietà è compresa una cantina al piano interrato. L'appartamento è in ottime condizioni, con infissi in pvc, porta blindata. Gli affacci sono su tre lati, tutti panoramici, con splendide vista sulla città e sulle verdi colline circostanti con visuale anche su San Luca. Riscaldamento autonomo.

Ubicato in zona residenziale con tutti i servizi a portata di mano. Vicinanza a svariati tipi di attività commerciali, supermercati, scuole, ristoranti, teatro, centri sportivi. La zona gode della presenza di ampie aree verdi ed è comodissima al centro. Buona viabilità sia verso il centro che verso le grandi vie di comunicazione tangenziale ed autostrada e zona ben servita anche dai trasporti pubblici.

"IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori

istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Caratteristiche

Superficie:	96mq
Locali:	3
Camere:	2
Bagni:	1
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	E

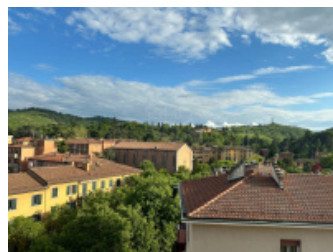
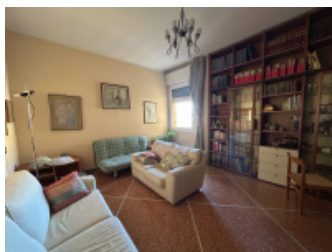
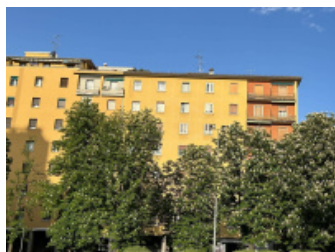
Secondarie

Ascensore: Sì

Balcone: Presente

Cantina: Sì

Foto





Planimetrie



Posizione

Piazza Della Pace, Bologna (BO)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 335.000

Superficie
96mq

