



Padova

Galleria Europa 4, 35137, Padova (PD)

☎ 0492611115

✉ padova@ipi-agency.com



Porzione di quadrifamiliare in vendita a Due Carrare (PD)

Residenziale | Cod. PD-00329

Vendita € 165.000 | 160mq

Due Carrare : in esclusiva IPI Agency vende porzione di quadrifamiliare a due passi dal centro e in zona tranquilla.

L'unità conta circa 160 mq ed è distribuita su tre livelli, offre grandi spazi ideali per una famiglia. Da uno scoperto esclusivo e verde, si accede alla abitazione con troviamo una tavernetta e l'ingresso. Al primo piano, luminoso soggiorno che gode la presenza di un balcone su un verde parco; la cucina abitabile e grande dotata di ogni comodità, permette di ospitare fino a otto persone.

Al secondo piano si sviluppa la zona notte che conta tre grandi camere da letto a scalare, due bagni (uno finestrato con vasca e uno cieco con doccia). Da due camere si accede ad un secondo balcone.

Al piano terra garage ampio di circa 20 mq e ripostiglio.

Dal garage si accede ad un secondo scoperto esclusivo, con piccolo orto e barbecue.

Riscaldamento e condizionamento autonomi, caldaia nuova.

Classe energetica in fase di consegna.

Richiesti € 165.000

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Caratteristiche

Superficie:	160mq
Locali:	6
Camere:	3
Bagni:	2
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	G

Secondarie

Balcone: Presente

Giardino: Privato

Box: Doppio

Foto



Planimetrie



Posizione

via IV novembre, Due Carrare (PD)

Tipo di contratto

Vendita

Prezzo dell'immobile

€ 165.000

Superficie

160mq

