



Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ napoli@ipi-agency.com



Trilocale in Viale Benedetto Rinaldi 8, Pescocostanzo (AQ)

Residenziale | Cod. NA-17533

Vendita **€ 240.000** | 75mq

PESCOCOSTANZO - IPI AGENCY propone in Vendita un elegante ed accogliente appartamento, situato nella tranquilla zona residenziale di Pescocostanzo, a soli 300 metri dal centro storico di questo affascinante paese.

Questa soluzione risulta essere un'importante opportunità imperdibile per chi desidera vivere immerso nella bellezza della montagna, con tutti i comfort a portata di mano.

Situato al primo piano, l'immobile si compone da ingresso in un ampio ambiente unico che unisce il salone alla cucina, valorizzato da una doppia balconata che offre una splendida vista sul verde circostante.

La disposizione degli spazi comprende inoltre un disimpegno che conduce ad una camera da letto, una cameretta e un bagno.

Un camino nella zona salone conferisce un tocco di calore e accoglienza, perfetto per le fredde serate invernali.

L'appartamento si presenta in buone condizioni internamente e dispone di riscaldamento

autonomo, garantendo un comfort ideale in tutte le stagioni. Completa l'offerta un comodo box auto, fondamentale per chi desidera avere un posto sicuro per il proprio veicolo.

Immerso nel verde, l'appartamento si colloca in un'area ben frequentata, animata sia durante il periodo estivo, che in quello invernale.

La vicinanza al comprensorio sciistico di Roccaraso, a pochi chilometri di distanza, consente di praticare attività sportive e di godere appieno della montagna in tutte le sue forme.

Pescocostanzo è un paese di grande fascino, noto per le sue antiche tradizioni e l'architettura tipica abruzzese. La località offre una vasta gamma di servizi, ristoranti e attività ricreative, rendendo il soggiorno piacevole e dinamico. La bellezza dei paesaggi montani e la ricchezza di attrattive culturali fanno di Pescocostanzo una meta ideale per gli amanti della natura e del relax.

Per ulteriori dettagli e per organizzare una visita all'appartamento, non esitate a contattarci.

Questa è la vostra occasione per investire in un luogo unico, dove la qualità della vita si sposa con la bellezza della natura!

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel. 08118677090
WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	75mq
Locali:	3
Camere:	2

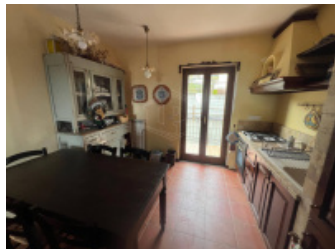
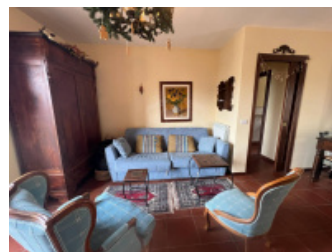
Bagni:	1
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	G

Secondarie

Balcone: Presente

Box: Singolo

Foto



Planimetrie



Posizione

Viale Benedetto Rainaldi 8, Pescocostanzo

Tipo di contratto

Vendita

Prezzo dell'immobile

€ 240.000

Superficie

75mq

